

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2025

Městys Radiměř

datum: 11. 12. 2025, čas: 18:00 - neanonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (13) Jiří Bureš, Josef Češka, Vlastislav Doležal, Pavel Hozák, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Ing. Miroslav Kučera, Jitka Maucrová, Ondřej Nečas, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Milan Štoudek, David Trojtler

Omluveni: (2) Lukáš Kudláček, Mgr. Jana Selicharová

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté: Alena Hloušová, Petra Vlková, DiS., Pavel Michut

Zapisovatel/ka: Petra Vlková, DiS.

Předsedající: Roman Satrapa

V pořadí 5. zasedání zastupitelstva Městysu v roce 2025 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa. Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení). Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva městysu v roce 2025 byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na UM. Zastupitelé nebyly podány námitky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Městysu Radiměř. Přítomno bylo 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomno je 13 z 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 11.12.2025 v 18:06:02

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ondřej Nečas, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák

Zapisovatelka: Petra Vlková, DiS.

Ověřovatelé: Vlastislav Doležal, Jiří Bureš

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí



2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti Rady městyse ze dne 02.10.2025, 09.10.2025, 23.10.2025, 04.11.2025, 18.11.2025 a 2.12.2025
4. Vodné 2026
5. Stočné 2026
6. Pověření RM k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2025
7. Závěrečný účet svazku obcí mikroregion svitavsko za rok 2024
8. Rozpočtové opatření č. 7/2025
9. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028
10. Rozpočet na rok 2026
11. Nové stanovy svazku obcí Mikroregion Svitavsko,
12. Prodej bytu 4/316
13. Dělení pozemku p.p.č. 3172/1 a p.p.č. 96
14. Dělení pozemku p.p.č. 3214/1
15. Prodej pozemku p.p.č. 3250/2 a p.p.č. 1543/1
16. Prodej pozemku p.p.č. 9/2
17. Prodej pozemku p.p.č. 3186/8
18. Prodej pozemku p.p.č. 555/12 a 555/13
19. Prodej pozemku p.p.č. 1504/1
20. Prodej pozemku p.p.č. 3186/6 a 3186/7
21. Prodej pozemku p.p.č. 3278/17
22. Koupě pozemku p.p.č. 3294/2
23. Místní poplatky za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2026
24. Zpráva kontrolního výboru
25. Zpráva finančního výboru
26. Diskuse a závěr

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-5/25

3. Zpráva o činnosti Rady městyse ze dne 02.10.2025, 09.10.2025, 23.10.2025, 04.11.2025, 18.11.2025 a 2.12.2025 (bod číslo 3)

Zprávu o činnosti přednesl pan starosta. Zprávy z rad ze dne 02.10.2025, 09.10.2025, 23.10.2025, 04.11.2025, 18.11.2025, 2.12.2025 byly v podkladových materiálech. Zastupitelé byly vyzváni, aby si připravili případné dotazy k jednotlivým usnesením z rad.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu



Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady městyse ze dne 02.10.2025, 09.10.2025, 23.10.2025, 04.11.2025, 18.11.2025 a 2.12.2025.

4. Vodné 2026 (bod číslo 4)

Na základě jednání s provozovatelem našeho vodovodu VHOS a.s. Moravská Třebová, který navrhuje cenu vodného 31 Kč/m³ bez DPH což činí celkovou cenu 34,72 Kč/m³ vč. DPH. Dále provozovatel předložil městysu zpracovanou kalkulaci kde je promítnutí ceny vodného. Pro letošní rok byla cena zachovaná ve stejné výši.

Plán financování městys Radiměř naplňuje pravidelnými investicemi do oprav vodovodu. I pro rok 2026 plánuje oprava části vodovodu od vodojemu hájenka v případě získání dotace. Předpokládaná cena díla vč. DPH 5.300.000,-Kč viz. rozpočet na rok 2026.

V rozpravě vystoupil Josef Češka, Roman Satrapa, Josef Hozák a mluvilo se o plánovaných opravách vodojemů a možnosti využití dotací na tyto opravy, zateplení a čištění vodojemů. Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje kalkulaci a cenu Vodného na rok 2026 v období od 01.01.2026 do 31.12.2026 ve výši 31 Kč/m³ bez DPH, cena s 12 % DPH ve výši 34,72 Kč/m³ a bere na vědomí kalkulaci při plnění plánu obnovy infrastrukturního majetku.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-42-5/25

5. Stočné 2026 (bod číslo 5)

Na základě konzultace se správcem Ing. Vykydalem byla na rok 2026 navržena cena 70,-Kč bez DPH, jedná se o stejnou výši ceny, jako v roce 2025 bez DPH a 78,40 Kč/m³ včetně DPH. Tato cena byla navržena s ohledem na vytvořenou kalkulaci, která vykazuje čísla, kdy není nutné pro tento rok zvedat cenu stočného. Pro rok 2026 RM doporučuje ZM schválit cenu na období od 01.01.2026 do 31.12.2026 cenu ve výši 70,-Kč/m³ bez DPH.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje kalkulaci a cenu Stočného pro rok 2026 v období od 01.01.2026 do 31.12.2026 ve výši 70 Kč/m³ bez DPH, ve výši 78,40 Kč/m³ včetně DPH.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-43-5/25

6. Pověření RM k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2025 (bod číslo 6)

V podkladových materiálech jste obdrželi informaci k provádění rozpočtových opatření na přelomu kalendářního roku 2025/2026. Jedná se, jako vždy o doučtování došlých financí v roce 2025, nejedná se o výdaje, nebo čerpání z rozpočtu městyse.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady městyse k provedení rozpočtového opatření za rok 2025 v jakékoli výši, pokud změny nevyvolávají další nároky na vydané finanční prostředky městyse, v období od posledního zasedání zastupitelstva městyse (11.12.2025) do 31.01.2026.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti (0)
držel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-44-5/25

7. Závěrečný účet svazku obcí mikroregion Svitavsko za rok 2024 (bod číslo 7)

V podkladech jste obdrželi zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko, ke dni 31.12.2024, závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2024 včetně příloh a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 dobrovolného svazku obcí Mikroregion Svitavsko IČ: 70892261.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Závěrečný účet svazku obcí mikroregion Svitavsko za rok 2024.

8. Rozpočtové opatření č. 7/2025 (bod číslo 8)

V podkladových materiálech jste obdrželi rozpočtové opatření č. 7/2025, viz. rozpočtové opatření přílohou. Toto rozpočtové opatření bylo provedeno na základě potřeby plnění zákona o platbách DPH, které má městyš povinnost hradit. Nedostatečné na rozpočtování předpokládané částky vzniklo vlivem realizace stavby dětská skupiny, kdy nebylo v rozpočtu počítáno s tak vysokým odvodem DPH.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7/2025.

9. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028 (bod číslo 9)

V podkladových materiálech jste obdrželi návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2027-2028, tak jak je vyvěšený na ÚD od 24.11.2025 až do jednání ZM. Do tohoto výhledu jsou zakomponovány akce, u

kterých se předpokládá realizace v plánovaném období 2027-2028. Jedná se o možné plánované akce financované městysem.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028, který byl zveřejněn na ÚD městys od 24.11.2025 do dnešního jednání ZM 11.12.2025.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-45-5/25

10. Rozpočet na rok 2026 (bod číslo 10)

Návrh rozpočtu na rok 2026 byl zveřejněn na ÚD Městyse Radiměř i v el. podobě do 11.12.2025 do projednání ZM dle platné legislativy. V podkladových materiálech jste také obdrželi návrh rozpočtu Městyse na rok 2026, který je zveřejněn. Rozpočet městyse byl projednán společně s finančním výborem a oba návrhy rozpočtu jsou přiloženy přílohou.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, David Trojtler, Alena Hloušová, Roman Satrapa a diskutovalo se o již uhrazené části z úvěru. Dále se hovořilo o sestaveném rozpočtu, kdy se pracuje s predikcí.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje Rozpočet městyse Radiměř pro rok 2026 s těmito změnami navýšení o 50 tis. na paragrafu 3111 energie budova čp. 440 nový provoz D. skupina celkem na paragrafu 21 092 878,00,-Kč a navýšení o 320 000,-Kč na paragrafu 3392 kultura – tvorba venkovní hry celkem na paragrafu 1 880 000,-Kč. Jinak zůstává rozpočet na rok 2026 bezezměn jak byl zveřejněn na ÚD městyse.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-5/25

11. Nové stanovy svazku obcí Mikroregion Svitavsko (bod číslo 11)

Rada městyse projednala žádost Mikroregionu Svitavsko o schválení nových stanov svazku obcí mikroregion Svitavsko, kterého je městys Radiměř členem, dle § 50 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a doporučuje zastupitelstvu městyse je schválit.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje předložené nové stanovy svazku obcí Mikroregion Svitavsko, kterého je městys Radiměř členem, dle § 50 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlaseval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-5/25

12. Prodej bytu 4/316 (bod číslo 12)

V podkladových materiálech jste obdrželi smlouvu o realitním zprostředkování prodeje bytu č. 4/316 Radiměř kupující M. H., nar. a Mgr. P. H., nar. oba trvale bytem Radiměř 569 07 Radiměř za dohodnutou kupní cenu 3.100.000,-Kč. Jedná se o prodej posledního bytu na č.p. 316, tím bude celá nemovitost již odprodána.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse Radiměř schvaluje prodej bytové jednotky č. 4/316, na základě předložené kupní smlouvy kupujícímu M. H. nar. a Mgr. P. H., nar. do SJM, oba trvale bytem Radiměř 569 07 Radiměř za dohodnutou celkovou kupní cenu 3.100.000,-Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy, která zároveň ukončuje současnou nájemní smlouvu s kupujícími.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlaseval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-5/25

13. Dělení pozemku p.p.č. 3172/1 a p.p.č. 96 (bod číslo 13)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost M. M., Radiměř, 56907, která žádá na základě revize katastru o povolení dělení pozemku p.č. 3172/1 a p.p.č. 96 a následný prodej části pozemku dle předložené mapky. Správní poplatek na dělení pozemku uhradí žadatelka. Jedná se o části pozemků, aby došlo k narovnání skutečného stavu dle zaměření oplocení u nemovitosti č.p. 199. Doložen oddělovací GP č. 1734-470/2025.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje dělení pozemku p.č. 3172/1 a p.p.č. 96 dle předloženého GP č. 1734-470/2025 žadatelkou M. M. Radiměř, 56907 a dále schvaluje vyvěšení záměru na prodej oddělených pozemků 96/2, 96/3, 3172/5, 3172/4 na ÚD městyse Radiměř.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtlér, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-5/25

14. Dělení pozemku p.p.č. 3214/1 (bod číslo 14)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost J. K. Radiměř 56907, který žádá na základě revize katastru o povolení dělení pozemku p.č. 3214/1 a následný prodej části pozemku dle předložené mapky. Správní poplatek na dělení pozemku uhradí žadatel. Jedná se o část pozemků, kdy došlo ke koliznímu stavu s nemovitostí na parcele p.č. 3214/7, kdy musí být vzdálenost od hranice pozemku městyse nejméně 2 m. Pokud by nedošlo k odkupu části pozemku, musel by majitel nemovitosti řešit nové stavební povolení.

Požadovaná výměra okolo parcely 3214/7 vychází do zeleně, jen v jednom místě směrem k parcele 3214/3 malou část zasahuje do asfaltové komunikace, kdy zachování trvalé průjezdnosti je stanoveno určením komunikace uvedené v pasportu komunikací.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje dělení pozemku p.č. 3214/1 dle předložené mapky žadatele J. K. Radiměř, 56907, který si nechá na základě souhlasu ZM vypracovat GP a uhradí poplatek za dělení pozemku. Poté bude pozemek zveřejněn na ÚD.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtlér, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-5/25

15. Prodej pozemku p.p.č. 3250/2 a p.p.č. 1543/1 (bod číslo 15)

Na základě podané žádosti pana B. F. Radiměř 569 07 se rada městyse zabývala rozdělením pozemku p.č. 3250/1 o celkové výměře 1096 m², ostatní plocha ostatní komunikace, požadovaná část nově p.č. 3250/2 dle doloženého GP o výměře 32 m², dle předloženého GP č. 1672-162/2025 ost.pl./jiná pl.. Dále rozdělení pozemku p.č. 1543 o celkové výměře 114 m², zahrada požadovaná část p.č. 1543/1, zahrada o celkové výměře 86 m². Jedná se o část pozemku, kterou by si žadatel chtěl odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů zjištěno při revizi pozemků KN.

Dle ÚP je pozemek veden jako ostatní plocha. Záměr zveřejněn na ÚD od 23.10.2025 do 11.12.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy a správní poplatek na dělení pozemku uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².



V rozpravě vystoupil David Trojtler, Miroslav Kučera, Josef Hozák a hovořilo se o provedené revizi katastru a digitalizaci, díky které je potřeba narovnat hranice užívaných, oplocených pozemků, čímž dochází k většímu počtu žádostí o koupi části pozemků, většímu počtu podaných žádostí o dělení a následný prodej.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 3250/2 o celkové výměře 32 m², ostatní pl./ jiná plocha dle nově vytvořeného GP č. 1672-162/2025. Cena 50,-Kč/m² a p.č. 1543/1 o celkové výměře 86 m², zahrada dle nově vytvořeného GP č. 1672-162/2025. Cena 100,-Kč/m², na základě uzavření kupní smlouvy žadateli B Hc Radiměř 569 07 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč, správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 23.10.2025 - 11.12.2025.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-5/25

16. Prodej pozemku p.p,č, 9/2 (bod číslo 16)

Na základě podané žádosti pana V. K. Radiměř 569 07 se rada městyse zabývala rozdělením pozemku p.č. 9 o celkové výměře 1594 m², ostatní plocha ostatní komunikace, nově požadovaná část p.č. 9/2 o výměře 15 m², ost.pl./jiná pl.. dle předloženého GP č. 1729-442/2025, kterou žadatel má zájem odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů. Nesrovnalost zjištěna při revizi pozemků KN.

Dle ÚP je pozemek veden jako ostatní plocha. Záměr zveřejněn na ÚD od 23.10.2025 do 11.12.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy a správní poplatek na dělení pozemku uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 9/2 o celkové výměře 15 m², ostatní pl./ jiná plocha dle nově vytvořeného GP č. 1729-442/2025 na základě uzavření kupní smlouvy za cenu 50,-Kč/m², žadateli V K Radiměř 569 07 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč, správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 23.10.2025 - 11.12.2025.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-5/25

17. Prodej pozemku p.p.č. 3186/8 (bod číslo 17)

Na základě podané žádosti pana D. Ch Radiměř 569 07 se rada městyse zabývala rozdělením pozemku p.č. 3186/1 o celkové výměře 8275 m², ostatní plocha ostatní komunikace, požadovaná část nově p.č. 3186/8 dle doloženého GP o výměře 42 m², dle předloženého GP č. 1726-427/2025 ost.pl./jiná pl., kterou by si žadatel chtěl odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů zjištěno při revizi pozemků KN.

Dle ÚP je pozemek veden jako ostatní plocha. Záměr zveřejněn na ÚD od 25.11.2025 do 11.12.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy a správní poplatek na dělení pozemku uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 3186/8 o celkové výměře 42 m², ostatní pl./ jiná plocha dle nově vytvořeného GP č. 1726-427/2025 na základě uzavření kupní smlouvy za cenu 50,-Kč/m², žadateli D. Ch Radiměř 569 07 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč, správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 25.11.2025 - 11.12.2025.

Hlasování

pro: (13) Jarnila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-5/25

18. Prodej pozemku p.p.č. 555/12 a 555/13 (bod číslo 18)

Na základě podané žádosti manželů J a I P Radiměř 569 07 se rada městyse zabývala rozdělením pozemku p.č. 555/2 o celkové výměře 317 m², ostatní plocha/ostatní komunikace, požadovaná část nově p.č. 555/12 dle doloženého GP o výměře 21 m², dle předloženého GP č. 1736-513/2025 ost.pl./jiná pl. Dále rozdělení pozemku p.č. 555/8 o celkové výměře 335 m², ost.pl./jiná plocha požadovaná část p.č. 555/13, ost. pl./jina plocha o celkové výměře 2 m². Jedná se o část pozemku, kterou by si žadatel chtěl odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů zjištěno při revizi pozemků KN.

Dle ÚP je pozemek veden jako zastavitelné území. Záměr zveřejněn na ÚD od 25.11.2025 do 11.12.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy a správní poplatek na dělení pozemku uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 555/12 o celkové výměře 21 m², ostatní pl./ jiná plocha a p.č. 555/13 o celkové výměře 2 m², zahrada dle nově vytvořeného GP č. 1736-513/2025. Cena 100,-Kč/m² dle stávajícího ÚP, žadatel manželé J a I P Radiměř 569 07 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč, správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 25.11.2025 - 11.12.2025.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlaseval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-5/25

19. Prodej pozemku p.p.č. 1504/1 (bod číslo 19)

Na základě podané žádosti manželů Mgr. R. S., Ph.D., a Ing. A. S., I, Praha 5, 152 00 se rada městyse zabývala prodejem pozemku p.č. 1504/1 o celkové výměře 98 m², zahrada.

Dle ÚP je pozemek veden jako zastavitelné území. Záměr zveřejněn na ÚD od 30.09.2025 do 23.10.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 1504/1 o celkové výměře 98 m², zahrada za cenu 100,-Kč/m², žadatelům Ing. A. S., I, Praha 5, 152 00 a Mgr. R. S., Ph. D. F., Liberec, 460 06 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč a poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 30.09.2025 - 23.10.2025.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlaseval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-5/25

20. Prodej pozemku p.p.č. 3186/6 a 3186/7 (bod číslo 20)

Na základě podané žádosti manželů D. Ing. L. T. Radiměř 69 07 se rada městyse zabývala rozdělením pozemku p.č. 3186/6 o celkové výměře 8276 m², ostatní plocha ostatní komunikace, požadovaná část nově p.č. 3186/6 dle doloženého GP o výměře 218 m², dle předloženého GP č. 1725-426/2025 ost.pl./jiná pl. a pozemku p.č. 3186/7 o celkové výměře 32 m², ost.pl./jiná plocha o celkové výměře 32 m². Jedná se o část pozemku, kterou by si žadatel chtěl odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů zjištěno při revizi pozemků KN a ucelení si pozemků o které se řádně starají.

Dle ÚP je pozemek veden jako ostatní plocha. Záměr zveřejněn na ÚD od 25.11.2025 do 11.12.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy a správní poplatek na dělení pozemku uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu



Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 3186/6 o celkové výměře 218 m², ostatní pl./jiná plocha a p.č. 3186/7 o celkové výměře 32 m², ostatní pl./jiná pl. dle nově vytvořeného GP č. 1725-426/2025 na základě uzavření kupní smlouvy za cenu 50,-Kč/m², žadatelům Ing. L. a D. T. , Radiměř 569 07 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč, správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 23.09.2025 - 11.12.2025

Hlasování

pro: (12) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Maučerová, Ondřej Nečas, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (1) David Trojtler
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-5/25

21. Prodej pozemku p.p.č. 3278/17 (bod číslo 21)

Na základě podané žádosti paní L. Ch 6, 569 14 se rada městyse zabývala rozdělením pozemku p.č. 3278/1 o celkové výměře 28 129 m², ostatní plocha ostatní komunikace, požadovaná část nově p.č. 3278/17 dle doloženého GP o výměře 13 m², dle předloženého GP č. 1716-73/2025 ost.pl./ostatní komunikace., kterou by si žadatelka chtěla odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů zjištěno při revizi pozemků KN, kdy musí být dodržena vzdálenost alespoň 2 m od sousedního pozemku.

Dle ÚP je pozemek veden jako zastavitelné území. Záměr zveřejněn na ÚD od 26.09.2025 do 14.10.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy a správní poplatek na dělení pozemku uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 3278/17 o celkové výměře 13 m², ostatní pl./ostatní komunikace dle nově vytvořeného GP č. 1716-73/2025 na základě uzavření kupní smlouvy za cenu 50 -Kč/m², žadatelce L. Ch 6, 569 14 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč, správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do KN uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 26.09.2025 - 14.10.2025

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Maučerová, Ondřej Nečas, David Trojtler, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-5/25

22. Koupě pozemku p.p.č. 3294/2 (bod číslo 22)

V podkladových materiálech jste obdrželi nový GP č. 1740-584/2025 s přečíslovaným pozemkem, který již byl původně schválen k odkupu pod jiným číslem. Vzhledem k tomu, že se jedná o nové číslo parcely z důvodu špatně zpracovaného prvního GP, kde byly pozemky navrženy ke sloučení, což není možné z důvodu zástavy

jednoho z pozemků v majetku žadatele, je nutné znovu tento odkup pozemku schválit dle opraveného GP č. 1740-584/2025. Jedná se o pozemek p.č. 3294/2, ostatní plocha/jiná plocha o velikosti 58 m2, který městys Radiměř odkupuje od prodávajícího M. W. Radiměř 569 07 z důvodu umístění komunikace.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městysu revokuje usnesení č. UZ-10-2/25: Zastupitelstvo městysu schvaluje odkup pozemku p.č. 3294 o celkové výměře 58 m2, ostatní plocha/jiná plocha dle zpracovaného nového GP č. 1622-111/2025. Cena 50,-Kč/m2. Prodávající M. W. Radiměř, Radiměř 569 07, Kupující Městys Radiměř, Radiměř 170, 569 07.

Nově zastupitelstvo městysu schvaluje odkoupení pozemku p.p.č. 3294/2 o výměře 58 m2 ostatní pl./jina plocha za cenu 50,-Kč/m2 dle zpracovaného GP č. 1740-584/2025 od prodávajícího M. W. Radiměř Radiměř 569 07 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Správní poplatek za dělení pozemku a správní poplatek na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující Městys Radiměř, Radiměř 170, 569 07.

Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, David Trojtle, Milan Štoudek
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-58-5/25

23. Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2026 (bod číslo 23)

V podkladových materiálech jste obdrželi písemné sdělení od firmy LIKO SVITAVY a.s. o schválení poplatku v celkové výši 1110,-Kč vč. 15% DPH na občana za rok, který bude muset městys uhradit za prováděné svozy a likvidaci odpadu v roce 2025. V tomto sdělení najdete i odůvodnění navýšení tohoto poplatku na rok 2025, který byl schválen představenstvem LIKO SVITAVY a.s.

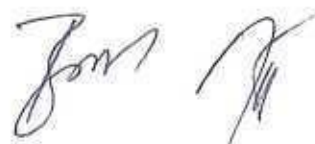
✓ V tomto roce jsme zatím od firmy EKOKOM obdrželi odměnu za třídění odpadu za 3Q - 282.533,00 Kč s kterými již kalkulujeme v poplatku na letošní rok.

Městys i tak v letošním roce doplácel na likvidaci odpadu cca 127.185,-Kč (ještě není doúčtován celý rok 2025). Odměna za třídění byla plně využita a započítána do poplatků. Je nutné si říci, že provoz sběrného dvora, který mají naši občané k dispozici je plně zdarma, ale městys samozřejmě nesé veškeré náklady na zajištění veškerých vývozů a likvidaci těchto odpadů, které bývají standartně v jiných sběrných dvorech zpoplatněny.

V rozpravě se hovořilo o výši poplatku za likvidaci komunálního odpadu, který zůstává ve výši 1.100,-Kč a v platnosti zůstává vydaná vyhláška z předchozího roku.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo Městysu Radiměř schvaluje zachování poplatku ve výši 1100,-Kč o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na rok 2026 a tím zůstává v platnosti i nadále vyhláška právní ošetření č. 2/2023.



Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomýkalová , Josef Česka , Roman Satrapa , Pavel Hozák , Ing. Miroslav Kučera , Josef Hozák ,
Rostislav Jagoš , Jiří Bureš , Vlastislav Doležal , Jitka Mauzerová , Ondřej Nečas , David Trojtle , Milan Štoudk
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlásoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-5/25

24. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 24)

Zprávu o činnosti za období od 23.09.2025 do 11.12.2025 viz. protokol kontrolního výboru přednesla
předsedkyně kontrolního výboru Jitka Mauzerová

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí *Zprávu kontrolního výboru.*

25. Zpráva finančního výboru (bod číslo 25)

Zprávu o činnosti za období od 23.09.2025 do 11.12.2025 viz. protokol přednesl předseda finančního výboru
pan David Trojtle

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí *Zprávu finančního výboru.*

26. Diskuse a závěr (bod číslo 26)

Pan starosta poděkoval zastupitelům za celoroční spolupráci a následně popřál zastupitelům krásné Vánoční
svátky a hodně zdraví a úspěchů v novém roce 2026.

V rozpravě vystoupil pan farář Pavel Michut, sdělil zastupitelům jaké jsou plánované opravy v kostele a co
bylo již zrealizováno. Požádal o sponzorský dar a kladné vyřízení žádosti. Popřál všem krásné Vánoční svátky.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Diskusi a závěr.

Seznam příloh:

1. Kopie výsledků projednání usnesení zpráv a informací za období 02.10.2025, 09.10.2025, 23.10.2025,
04.11.2025, 18.11.2025 a 2.12.2025
2. Kalkulace vodné 2026
3. Kalkulace stočné 2026
4. Kopie revizí - mikroregion Svitavsko
5. kopie rozpočtového opatření č. 7
6. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027-2028
7. Rozpočet na rok 2026
8. Kopie stanov mikroregionu Svitavsko
9. Kupní smlouva - byt č. 4/316

10. Dělení pozemku p.p.č. 3172/1 a p.p.č. 96
11. Dělení pozemku p.p.č. 3214/1
12. Prodej pozemku p.p.č. 3250/2 a p.p.č. 1543/1
13. Prodej pozemku p.p.č. 9/2
14. Prodej pozemku p.p.č. 3186/8
15. Prodej pozemku p.p.č. 555/12 a 555/13
16. Prodej pozemku p.p.č. 1504/1
17. Prodej pozemku p.p.č. 3186/6 a 3186/7
18. Prodej pozemku p.p.č. 3278/17
19. Koupě pozemku p.p.č. 3294/2
20. Zpráva kontrolního výboru
21. Zpráva finančního výboru

Jednání ukončeno 11.12.2025 v 19:33:47

Ověřeno ověřovateli:

1) 18. 12. 2025 09:33

Vlastislav Doležal, v.r.

2) 18. 12. 2025 08:37

Jiří Bureš, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Zapsala: Petra Vlková, DiS.

Starosta: Roman Satrapa

Místostarosta: Josef Česka