

VHOS, a.s. Moravská Třebová

Cena: PRO VODNÉ

Vlastník vodovodu: Městys Radiměř
Radiměř 170
569 07 Radiměř
IČO: 002 77 258

Provozovatel: VHOS, a.s. Moravská Třebová
Nádražní 6
571 01 Moravská Třebová
tel: 461 357 111
IČO: 481 72 901

Platnost ceny: 01.01.2024

Cena: 30,50 Kč/m³ bez DPH
34,16 Kč/m³ s DPH 12%

V Radiměři

V Moravské Třebové

11.12.2023


vlastník



MĚSTYS
RADIMĚŘ


provozovatel



VHOS a.s.
VHOS, akciová společnost, Moravská Třebová
Nádražní 1430/6
[T] +420 461 357 115
[F] +420 461 357 190 7/10
IČO: 48172901 DIČ: CZ48172901

VYVĚŠENO 20-12-2023

ÚŘAD MĚSTYSE
RADIMĚŘ
PSČ 569 07

SEJMUTO

Vyvěšeno v elektronické podobě

Příloha č. 2
ke Smlouvě o nájmu, provozování vodovodu

Městys Radiměř

Výše vodného a nájemného pro rok 2024

Podle dohody vlastníka a provozovatele činí výše vodného u vodovodu v Městys Radiměř pro rok 2024

30,50 Kč s DPH 12 % **34,16 Kč/ m³** dodané vody

Základní částka nájemného činí

3,70 Kč/m³ dodané vody

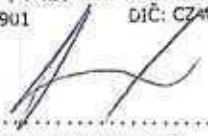
V Radiměři dne

V Moravské Třebové dne 11.12.2023


.....
starosta obce



 **VĚS a.s.**
VĚS, akciová společnost, Moravská Třebová
Nádražní 1430/6
[T] +420 461 357 115
[F] +420 461 357 190 7/10
IČO: 48172901 DIČ: CZ48172901


.....
Jana Drábková
generální ředitelka

Kalkulace pro vodné vodovodu Městys Radiměř

Platnost ceny

1.1.2024

1. Materiál	3,23	Kč / m3	200 500	Kč / rok
1.1. surová voda podzemní + povrchová	2,90	Kč / m3	180 000	Kč / rok
1.2. pit.voda převzatá	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
1.3. chemikálie	0,04	Kč / m3	2 500	Kč / rok
1.4. ostatní materiál	0,29	Kč / m3	18 000	Kč / rok
2. Energie	0,76	Kč / m3	47 000	Kč / rok
2.1. elektrická energie	0,76	Kč / m3	47 000	Kč / rok
2.2. ostatní energie	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
3. Osobní náklady	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
4. Ostatní přímé náklady	7,59	Kč / m3	470 670	Kč / rok
4.1. odpisy infrastrukturního majetku	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
4.2. obnovující opravy infrastrukturního majetku	2,29	Kč / m3	142 100	Kč / rok
4.3. opravy infrastrukturního majetku ostatní	1,60	Kč / m3	99 470	Kč / rok
4.4. pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	3,70	Kč / m3	229 100	Kč / rok
5. Jiné provozní náklady	10,28	Kč / m3	637 062	Kč / rok
5.1. poplatky za vypouštění dopadních vod	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
5.2. ostatní provozní náklady externí	1,92	Kč / m3	119 080	Kč / rok
5.3. ostatní provozní náklady ve vlastní režii	8,35	Kč / m3	517 982	Kč / rok
6. Finanční náklady	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
7. Finanční výnosy	0,00	Kč / m3	0	Kč / rok
8. Výrobní režie	2,35	Kč / m3	145 700	Kč / rok
9. Správní režie	3,20	Kč / m3	198 400	Kč / rok
vyrovnání 2022	-0,33	Kč / m3	-20 477	Kč / rok
10. Úplné vlastní náklady	27,08	Kč / m3	1 678 855	Kč / rok
cena	30,50	Kč / m3		
cena s DPH 12%	34,16	Kč / m3		
Q celkem	62 000	m3		
Q domácnosti	38 000	m3		
Q ostatní	24 000	m3		
Úplné vlastní náklady	27,08	Kč / m3		
Zisk	3,42	Kč / m3	212 040	Kč / rok

V Mor. Třebové

11.12.2023

 **VHOŠ a.s.**

VHOŠ, akciová společnost, Městecká Třebová

Nádražní 350/6

[T] +420 420 357 125

[F] +420 420 357 170

7/10

IČO: 48172901

DIC: CZ48172901

provozovatel

VYVĚŠENO 20-12-2023

ÚŘAD MĚSTYSE
RADIMĚŘ
PSČ 569 07

SEJMUTO

Vyvěšeno v elektronické podobě

Legenda:

- buňka k vyplnění
- hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

PRO OBLAST (LOKALITU): Radiměř

Tabulka č. 1

- I. Příjemce vodného a stočného - název
- Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název
- Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název
- Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x

VHOS, a.s. Nádražní 6, 571 01 Moravská Třebová
481 72 901
VHOS, a.s. Nádražní 6, 571 01 Moravská Třebová
481 72 901
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A
21

- VI. KČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
- VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2022

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	Vyplňte, prosím, v listu Identifikace
0,000 000	
0,000 000	
83,572 685	

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2024	2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,200 500	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,180 000	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,002 500	
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,018 000	
2.	Energie	mil. Kč	0,047 000	
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,047 000	
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,470 670	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,142 100	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,099 470	
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,229 100	
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,637 062	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,119 080	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,517 982	
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,145 700	
9.	Správní režie	mil. Kč	0,198 400	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,119 680	
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	1,699 332	

A	Počet pracovníků	osob	0	
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,062 000	x
C	- z toho domácností	mil. m ³	0,038 000	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	
E	- z toho domácností	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,090 000	

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2		2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	27,408 581	
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	-0,020 477	
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	-0,020 477	
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	1,678 855	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,212 040	
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	12,63	
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,212 040	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	1,890 895	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,062 000	
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	30,49	
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	34,16	
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	63,71	

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtového nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024
1.	2	Za	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,229 100	
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,115 180	
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,113 920	
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovém/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč	0,000 000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtového/nájemného	mil. Kč	0,000 000	
4.4.7	Pně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	2,480 000	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	2,480 000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtového/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	2,480 000	

Tabulka č. 5

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	83,572 685	
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NEP})	mil. Kč	0,409 506	
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	83,572 685	
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NEV})	mil. Kč	0,768 869	
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	1,178 375	
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	3,220 000	
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,213 615	
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,213 615	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,212 040	

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	83,572 685	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NEV})	mil. Kč	0,768 869	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,768 869	
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x	
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,768 869	
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Jana Drábková

461 357 115

jana.drabkova@vhos.cz

14.12.2023

VYVĚŠENO

20-12-2023

ÚŘAD MĚSTYSE
RADIMĚŘ
PŠČ 569 07

SEJMUTO

Vývěšeno v elektronické podobě