



Městys Radiměř

Radiměř 170, Radiměř, 50907

tel. 361591133, e-mail: obec@obec-radimer.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2023

Městys Radiměř

datum: 8. 12. 2023, čas: 18:00

Prezence:

(14) Roman Satrapa, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Pavel Hozák,

Přítomní: Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Josef Hozák, Vlastislav Doležal, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas,
Lukáš Kudláček, David Trojtler, Milan Štoudek

Omluveni: (0)

Nepřítomní: (1) Ing. Miroslav Kučera

Hosté:

Předsedající: Roman Satrapa

V pořadí 5. zasedání zastupitelstva Městysu v roce 2023 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa. Starosta se zeptal, zda si bude někdo pořizovat zvukový záznam. Nikdo se nepřihlásil. Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení). Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva městysu v roce 2023 byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na UM. Zastupiteli nebyly podány námítky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Městysu Radiměř. Přítomno bylo 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomno celkem 15 členů v průběhu projednávání bodu č. 1 volba pracovních komisí se dostavil na zasedání zastupitelstva Ing. Miroslav Kučera.

Jednání zahájeno 08.12.2023 v 18:08:02

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Lukáš Kudláček, Rostislav Jagoš, Josef Hozák

Zapisovatelka: Petra Vlková, DiS.

Ověřovatelé: Ondřej Nečas, Pavel Hozák

Hlasování

pro: (14) Jiří Bureš, Jitka Mauzerová, Ondřej Nečas, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, David Trojtler, Lukáš Kudláček, Josef Hozák, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Josef Češka, Vlastislav Doležal, Milan Štoudek

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Ing. Miroslav Kučera

Návrh byl přijat

v průběhu projednávání bodu č. 1 volba pracovních komisí se dostavil na zasedání zastupitelstva Ing. Miroslav Kučera.

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti rady městyse ze dne 03.10.2023, 18.10.2023, 31.10.2023, 09.11.2023, 16.11.2023, 21.11.2023, 28.11.2023
4. Prodej pozemku p.č. 3327, 3328, 3329, 3330
5. Prodej části pozemků p.č. 653 a p.č. 3221
6. Dělení pozemku p.č. 555/8
7. Dělení pozemku p.č. 6365/1 a p.č. 6366
8. Vodné 2024
9. Stočné 2024
10. Rozpočet na rok 2024
11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026
12. Pověření RM k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2023
13. Záměr rekonstrukce školní jídelny a družiny
14. Kupní smlouva na odprodej technického vybavení pro údržbu městyse Technickým službám Městyse Radiměř
15. Závěrečný účet svazku obcí mikroregion Svitavsko za rok 2023
16. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Městyse Radiměř za rok 2023
17. Obecně závazná vyhláška Městyse Radiměř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
18. Obecně závazná vyhláška Městyse Radiměř o místním poplatku ze psů
19. Obecně závazná vyhláška Městyse Radiměř o místním poplatku z pobytu
20. Doplnění Územního plánu změny č. 3
21. Dodatek o posunutí termínu předložení vyúčtování dotace od Pardubického kraje
22. Veřejnoprávní smlouva Technické služby Městyse Radiměř s.r.o.
23. Zpráva kontrolního výboru
24. Zpráva finančního výboru
25. Diskuse a závěr

Zastupitelstvo městyse schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (15) Josef Česka, Jarmila Pomykalová, Jitka Mauzerová, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Roman Satrapa, Lukáš Kudláček, Ondřej Nečas, Josef Hozák, David Trojler, Milan Štoudek, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-5/23



3. Zpráva o činnosti Rady městyse ze dne 03.10.2023, 18.10.2023, 31.10.2023, 09.11.2023, 16.11.2023, 21.11.2023, 28.11.2023 (bod číslo 3)

Starosta vyzval pana místostarostu k přednesení zprávy o činnosti rady městyse. Místostarosta konstatoval, že zastupitelé obdrželi kopie usnesení z rad ze dne 03.10.2023, 18.10.2023, 31.10.2023, 09.11.2023, 16.11.2023, 21.11.2023 byly v podkladových materiálech.

Kopie z usnesení z rady ze dne 28.11.2023 byla doposlána před jednáním zastupitelstva. Pan místostarosta vyzval zastupitele, aby podávali případné dotazy k jednotlivým předloženým usnesením z rad.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady městyse ze dne 03.10.2023, 18.10.2023, 31.10.2023, 09.11.2023, 16.11.2023, 21.11.2023, 28.11.2023.

4. Prodej pozemku p.č. 3327, 3328, 3329, 3330 (bod číslo 4)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi žádost - MS ProTech, Radiměř Radiměř 56907, zastoupený ředitelem panem M Ši, který požaduje odkoupit pozemky p.č. 3327 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 13m2, 3328 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 13 m2, 3329 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 12 m2, 3330 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 11 m2 k ucelení pozemků ve vlastnictví žadatele. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m2.

Záměr na prodej obecních pozemků byl zveřejněn na ÚD od 22.11.2023 do 07.12.2023.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku p.č. 3327 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 13m2, 3328 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 13 m2, 3329 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 12 m2, 3330 ostatní plocha/ jiná plocha o velikosti 11 m2 za 100,-Kč/m2, firmě MS ProTech, IČ: 04949722, Radiměř Radiměř 56907, zastoupený ředitelem M Ši, na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 22.11.2023 do 07.12.2023.

Hlasování

pro: (14) Ondřej Nečas, Lukáš Kudláček, Pavel Hozák, Rostislav Jagoš, David Trojtler, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Jitka Mauzerová, Vlastislav Doležal, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Josef Česka, Jiří Bureš, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (1) Milan Štouděk

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-5/23



5. Prodej části pozemků p.č. 653 a p.č. 3221 (bod číslo 5)

Na základě podané žádosti - Oldřich a Marcela Šplíchalovi, Radiměř 422, 56907 se rada městyse zabývala prodejem části pozemku p.č. 653 o celkové výměře 505 m², jedná se o výměru 2 m² dle předloženého GP a u p.p.č. 3221 o celkové výměře 4438 m², se jedná o 91 m² dle předloženého GP z důvodu ucelení pozemků u nemovitosti č.p. 422. Manželé mají pozemek již dlouhodobě oplocený a jedná se o narovnání vztahu, kdy se jejich pozemek p.č. 658/2 zvětší o 93 m² a bylo zaměřeno současné oplocení okolo nemovitosti č.p. 422.

Záměr zveřejněn na ÚD od 22.11.2023 do 07.12.2023

Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

Usnesení č. 8/21.11.2023:

RM schvaluje zveřejnění záměru na ÚD a doporučuje ZM odprodeje pozemků ve vlastnictví městyse dle předloženého GP č. plánu 1305 - 555/2023 - žadatelé M. a O. Šplíchalovi, Radiměř 422, odkup tzv. přilpocených pozemků

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej části pozemku p.č.653 o celkové výměře 505 m² , trvalý travní porost o vyměřené části pozemku 2m² a část pozemku 91 m² z p.č. 3221 o celkové výměře 4438 m², ostatní plocha, kdy bude navýšena výměra parcely p.č. 658/2 celkem o 93 m² z původních 334 m² na celkovou výměru 427 m². Cena za m² - 50,-Kč/m² (93m² x 50,-Kč/m² dle GP č. 1305-555/2023), žadatelům Oldřichu a Marcele Šplíchalovým, Radiměř 422, Radiměř 56907 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 22.11.2023 - 07.12.2023.

Hlasování

pro: (15) Ondřej Nečas, Josef Češka, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Lukáš Kudláček, Milan Štoudek, Jarmila Pomykalová, Jitka Maueroová, Josef Hozák, David Trojler, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-5/23

6. Dělení pozemku p.č. 555/8 (bod číslo 6)

Na základě podané žádosti manželů Mí a D Ni , Radiměř , 569 07 se rada městyse zabývala rozdělení pozemku p.č. 555/8 o výměře 422 m², jiná plocha/ostatní plocha dle doložené mapky. Jednalo se o část pozemku, kterou by si žadatelé chtěli ucelit pozemky ve svém vlastnictví a odkoupit za účelem ucelení pozemků. Požadovaná část pozemku je přiložena v příloze a bylo provedeno s žadatelem prověření požadovaného pozemku na místě samém.

Usnesení č. 7/31.10.2023

RM doporučuje ZM schválit dělení pozemku dle předložené situace se zákresem požadované části pozemku v majetku městyse Radiměř p.p.č. 555/8 v k.ú. Radiměř, pro žadatele M N , Radiměř za účelem odkoupení pro ucelení užívaných pozemků.



V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Roman Satrapa a mluvilo se o umístění pozemků.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje dělení pozemku p.č. 555/8 jiná plocha/ostatní plocha dle předložené mapky, manželé Milan a D N Radiměř Radiměř, 56907, která si na základě tohoto souhlasu ZM nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky.

Hlasování

pro: (15) Rostislav Jagoš, Ondřej Nečas, Josef Česka, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Milan Štoudek, Mgr. Jana Selicharová, David Trojtlér, Jiří Bureš, Jitka MauEROVÁ, Lukáš Kudláček, Vlastislav Doležal, Josef Hozák, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-5/23

7. Dělení pozemku p.č. 6365/1 a p.č. 6366 (bod číslo 7)

Na základě podané žádosti T M. Radiměř Radiměř 56907 se rada městyse zabývala rozdělení pozemku p.č. 6365/1 o celkové výměře 6038 m² a p.p.č. 6366 o celkové výměře 1127 m² z důvodu využití ostatní plochy okolo parcely 6365/2 a 6366 k ucelení tohoto pozemku, kterého je jich vlastník.

Usnesení č. 6/21.11.2023

RM doporučuje ZM schválit dělení pozemku p.p.č. 6365 a 6366 dle přiložené situace na základě žádosti o odkoupení p.T. M. Radiměř trvale bytem Praha 9, Černý most, majitel přílehlého p.p.č. 6365/2 v k.ú. Radiměř

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje dělení pozemku p.č. 6365/1 o celkové výměře 6038 m² a p.p.č. 6366 o celkové výměře 1127 m², dle předložené mapky, která byla upravena RM a dohodnuta s žadatelem T M bytem trvale bytem Praha 9, Černý most, v současné době Radiměř Radiměř 569 07, který si na základě tohoto souhlasu ZM nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky.

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Jarmila Pomykalová, Rostislav Jagoš, Ondřej Nečas, Jiří Bureš, Mgr. Jana Selicharová, Milan Štoudek, Jitka MauEROVÁ, Vlastislav Doležal, David Trojtlér, Josef Česka, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (1) Lukáš Kudláček

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-5/23



8. Vodné 2024 (bod číslo 8)

Na základě jednání s provozovatelem našeho vodovodu VHOS a.s. Moravská Třebová, který navrhuje navýšit cenu vodného na 30,50 Kč/m³ bez DPH což činí celkovou cenu 34,16 Kč/m³ vč. DPH. Dále provozovatel předložil městysu zpracovanou kalkulaci kde je promítnutí ceny vodného v případě plného rozsahu plnění plánu financování a obnovy infrastrukturního majetku.

Důvodem pro navržené navýšení je především vytvoření potřebných prostředků pro údržbu, obnovu a opravy vašeho a námi provozovaného vodovodu, a to vzhledem k rostoucím cenám za nákup materiálu, který na opravy a obnovu vodovodu používáme a také nakupovaných služeb, které jsou nedílnou součástí provozování vodovodu, jako jsou především náklady na pravidelné rozборы vody, revize, el. energii (v Radiměři má minimální dopad) a pokud je to nutné, tak i na najímané strojní zařízení. Prostředky investované do obnovy majetku se pozitivně propisují do výše ztrát na síti, jehož vývoj byl také v příloze zasílám. Úspora v nákladech za zpoplatnění, které hradíme státu za množství odebrané vody potřebné pro zásobování obyvatelstva, je v kalkulaci uvedena v položce 1.1.. Nutno podotknout, že navržené zvýšení ceny vodného ani nekopíruje průměrnou výši inflace v roce 2023, která je cca 11 %.

Upozorňuji na pravděpodobné navýšení sazby DPH, a to z 10% na 12%. Navýšení ještě není definitivně schváleno a proto je potřeba na zastupitelstvu prozatím schválit cenu vodného bez DPH.

Cena vodného s 10 % sazbou DPH je v roce 2023 33,- Kč. Pokud by byla opravdu schválená pro rok 2024 12% sazba DPH, zvýší se cena vodného na 34,16 Kč (navýšení o 1,16 Kč oproti r.2023).

Přílohou ke kalkulaci je také přiloženo písemné zdůvodnění navýšení ceny pro tento rok. Plán financování městysu Radiměř naplňuje pravidelnými investicemi do oprav vodovodu. V letošním roce proběhne vyčištění vodního zdroje kuliny v hodnotě do 300.000,-Kč.

V rozpravě vystoupil Lukáš Kudláček, Roman Satrapa, P. V. DiS. kdy se řešila výše vodného v okolních obcích. Na základě sdělení provozovatele vodovodu patří Městys Radiměř k nejlevnějším.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městysu schvaluje cenu Vodného na rok 2024 v období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 30,50 Kč/m³ bez DPH a bere na vědomí kalkulaci při plnění plánu obnovy infrastrukturního majetku. DPH bude vždy účtováno dle platné sazby v roce 2024.

Hlasování

pro: (15) Jarmila Pomykalová, Ondřej Nečas, Josef Češka, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Lukáš Kudláček, Josef Hozák, Pavel Hozák, Milan Štoudek, Jitka Mauzerová, Mgr. Jana Selicharová, David Trojtle, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-5/23

9. Stočné 2024 (bod číslo 9)

Na základě konzultace se správcem Ing. Vykydalem a vzhledem k udržitelnosti projektu (10let) musíme ctít ceny dané finanční analýzou, dle kterých se stanovuje výše stočného na jednotlivé roky, kde může být maximální odchylka +/- 10%. V případě, že by městys nedodržel tuto analýzu, byl by sankcionován



vracením dotačních peněz při následné kontrole. Dále musí městys dle finanční analýzy vytvářet fond na opravu kanalizace, který je také dán analýzou a každý rok je tato suma navyšována tzn., že z vybraných peněz za likvidaci odpadních vod od občanů musí být pokryty jak náklady na celkový provoz kanalizace, tak musí být vytvářen finanční fond na opravu kanalizace. Pro letošní rok byla navržena cena 70,-Kč bez DPH jedná se o zvýšení oproti roku 2023 o 10 Kč bez DPH. DPH bude účtováno dle platné sazby v roce 2024. Tato cena byla navržena s ohledem na dodržení finanční analýzy, zápočtu inflace a také zásadního navýšení ceny za likvidaci v čistírně odpadních vod První vodárenská Svitavy. Zásadní vliv pro přepočet ceny stočného má vliv míry inflace, která je do aktuálního výpočtu zahrnuta ve výši 10,9 % (loni zahrnuta do přepočtu ceny stočného inflace ve výši 3,8%). Zdůrazňuji, že se pravděpodobně pro příští rok zvýší sazba DPH, a to z 10% na 12%. Pokud to takto skutečně bude, cena vč. DPH je 78,40 (o 12,40 Kč více než - li letos). Jak už jsem uvedl, o sazbě DPH není definitivně rozhodnuto a proto je nutné schvalovat cenu stočného bez DPH.

Do fondu obnovy pro letošní rok dle finanční analýzy má být uspořeno 1.080.000,-Kč.

Pro rok 2024 RM doporučuje ZM schválit cenu na období od 01.01.2024 do 31.12.2024 cenu ve výši 70,- Kč/m3 bez DPH.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Roman Satrapa a hovořilo se o odůvodnění navržené výše stočného. Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje cenu stočného pro rok 2024 na období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 70 Kč/m3 bez DPH bere na vědomí kalkulaci při plnění plánu obnovy infrastrukturního majetku. DPH bude vždy účtováno dle platné sazby v roce 2024.

Hlasování

pro: (15) Jarmila Pomykalová, Ondřej Nečas, Josef Hozák, Jiří Bureš, Mgr. Jana Selicharová, Vlastislav Doležal, Milan Štoudek, Jitka Mauzerová, David Trojler, Lukáš Kudláček, Josef Češka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Rostislav Jagoš.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-5/23

10. Rozpočet na rok 2024 (bod číslo 10)

Návrh rozpočtu na rok 2024 byl zveřejněn na ÚD Městyse Radiměř i v el. podobě od 22.11.2023 do projednání ZM dle platné legislativy. V podkladových materiálech jste také obdrželi návrh rozpočtu Městyse na rok 2024, který je zveřejněn. Rozpočet městyse byl projednán společně s finančním výborem a oba návrhy rozpočtu jsou přiloženy přílohou. Jednání se zúčastnili i zástupci zájmového spolu TJ Radiměř z důvodu projednání jejich požadovaného příspěvku na činnost 205.000,-Kč a na investice 30.000,-Kč.

Během vyvěšovací povinnosti návrhu rozpočtu se objevily ještě některé změny, které by byly potřeba v rozpočtu upravit vůči vyvěšenému návrhu - navýšení na par. 3111 Mateřské školy – navýšení o 200.000,-Kč – celkem na paragrafu 820.000,-Kč, navýšení na paragrafu 3392 zájmová činnost v kultuře o 70.000,-Kč – celkem na paragrafu 5.850.000,-Kč, navýšení na paragrafu 3399 o 200.000,-Kč – záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků - celkem 1.325.000,-Kč, jinak všechny paragrafy rozpočtu městyse na rok 2024 zůstávají tak, jak byly vyvěšeny.



V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje upravený Rozpočet městyse s těmito změnami – navýšení na par. 3111 Mateřské školy – navýšení o 200.000,-Kč – celkem na paragrafu 820.000,-Kč, navýšení na paragrafu 3392 zájmová činnost v kultuře o 70.000,-Kč – celkem na paragrafu 5.850.000,-Kč, navýšení na paragrafu 3399 o 200.000,-Kč – záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků – celkem 1.325.000,-Kč, jinak všechny paragrafy rozpočtu městyse na rok 2024 zůstávají tak, jak byly vyvěšeny od 22.11.2023 do dnešního jednání ZM 08.12.2023 na úřední desce.

Hlasování

pro: (15) Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Ondřej Nečas, Milan Štoudek, Lukáš Kudláček, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Josef Hozák, Pavel Hozák, Jitka Mauzerová, Mgr. Jana Selicharová, David Trojler, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-42-5/23

11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026 (bod číslo 11)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2026, tak jak je vyvěšený na ÚD od 22.11.2023 až do jednání ZM. Do tohoto výhledu jsou zakomponovány akce, u kterých se předpokládá realizace v plánovaném období 2025-2026. Jedná se o možné plánované akce financované městysem.

Návrh střednědobého rozpočtu máte přiložen v příloze.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026, který byl zveřejněn na ÚD městyse od 22.11.2023 do dnešního jednání ZM 08.12.2023.

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Pavel Hozák, Lukáš Kudláček, Jitka Mauzerová, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Mgr. Jana Selicharová, Milan Štoudek, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Ondřej Nečas, David Trojler
proti (0)
zdržel se: (1) Josef Hozák
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-43-5/23



12. Pověření RM k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2023 (bod číslo 12)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi informaci k provádění rozpočtových opatření na přelomu kalendářního roku 2023/2024. Jedná se, jako vždy o doúčtování a došlých financí v roce 2023, nejedná se o výdaje, nebo čerpání z rozpočtu městyse.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady městyse k provedení rozpočtového opatření za rok 2023 v jakékoli výši, pokud změny nevyvolávají další nároky na vydané finanční prostředky městyse, v období od posledního zasedání zastupitelstva městyse (09.12.2023) do 31.01.2024.

Hlasování

pro: (15) Mgr. Jana Selicharová, Josef Češka, David Trojtlr, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Jitka Mauzerová, Pavel Hozák, Ondřej Nečas, Josef Hozák, Lukáš Kudláček, Vlastislav Doležal, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-44-5/23

13. Záměr rekonstrukce školní jídelny a družiny (bod číslo 13)

Na základě zpracované studie provedení rekonstrukce školní jídelny a družiny byla oslovena firma Šafář CZ o předložení nabídky na zpracování projektové dokumentace vč. prováděcí na celkovou rekonstrukci školní budovy č.p. 213 - školní jídelna a družina. Jedná se o komplexní opravu vnitřních prostor této budovy, kdy je naplánovaná kompletní rekonstrukce kuchyně, jídelny, chodeb, zvýšení kapacity družiny, vybudování bezbariérového přístupu (výtah) dále komplexní oprava nádvoří s vybudováním venkovní učebny - prostor i pro školní družinu, výtah a některé prostory by byly řešeny přístavbou z předního pohledu na budovu v pravé části. Studie byla předložena také vedení školy k vyjádření návrhu řešení úpravy budovy v několika variantách a po společné schůzce došlo k dohodě výběru varianty, která by nejvíce vyhovovala potřebám chodu školní družiny, jídelny a kuchyně. Ze stávající budovy bude v roce 2024 také již přestěhována knihovna do nového společenského domu.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Roman Satrapa a Josef Češka, kdy se hovořilo o špatném stavu jídelny a kuchyně. Dále se mluvilo o možnosti nadstavby a nemožnosti řešit dostavbu družiny a kuchyně na školní budově. Také se hovořilo, že v budoucnu bude nutná oprava prostor u tělocvičny, které vykazují popraskané zdivo a podlahy pravděpodobně z důvodu špatného odkanalizování těchto prostor.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse Radiměř schvaluje záměr s rekonstrukcí školní jídelny, kuchyně, družiny a dvora vč. vybudování bezbariérového přístupu - Základní škola, Radiměř, okres Svitavy, Radiměř 211, 56907 Radiměř a schvaluje nabídku na zpracování PD dle vybrané varianty ze zpracované studie projekční firmou ŠAFÁŘ CZ, IČ: 28850106 a pověřuje RM uzavřením smlouvy o dílo.



Hlasování

pro: (15) Rostislav Jagoš, Josef Hozák, Jitka Maučarová, Ondřej Nečas, Jiří Bureš, Lukáš Kudláček, David Trojtle, Jarmila Pomykalová, Milan Štoudek, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Josef Česka, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-45-5/23

14. Kupní smlouva na odprodej technického vybavení pro údržbu městyse Technickým službám Městyse Radiměř (bod číslo 14)

Vzhledem k založení nové společnosti Technické služby Městyse Radiměř na základě schválení zastupitelstva bylo potřeba vyřešit prodej současného zařízení a strojů v majetku městyse, který doposud využívali jeho zaměstnanci pro údržbu pozemků a nemovitostí. Technické služby, tento majetek odkoupí a budou ho využívat pro svoji činnost.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej movitého majetku - Technickým službám Městyse Radiměř s.r.o., IČ: 19724659, Radiměř 170, 56907 dle přiložených seznamů - dlouhodobý hmotný majetek v celkové ceně bez DPH 470 963,63-Kč celkem vč. DPH 569 866,00 a drobný hmotný majetek bez DPH 271 705,80 Kč celková cena vč. DPH 328 764,00. Hmotný majetek, který vyžaduje přepis na odboru dopravy bude nejpozději do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy převeden na Technické služby Městyse Radiměř s.r.o., IČ: 19724659, Radiměř 170, 56907 a bude zároveň provedeno zrušení pojistného, které si zajistí výše uvedený nový majitel. Při prodeji bude sepsán předávací protokol. Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (15) Jarmila Pomykalová, Josef Česka, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Lukáš Kudláček, Ondřej Nečas, David Trojtle, Mgr. Jana Selicharová, Rostislav Jagoš, Roman Satrapa, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Milan Štoudek, Jitka Maučarová, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-46-5/23

15. Závěrečný účet svazku obcí mikroregion Svitavsko za rok 2022 (bod číslo 15)

Zastupitelé obdrželi v podkladech zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko, ke dni 31.12.2022, závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2022 včetně příloh a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 dobrovolného svazku obcí Mikroregion Svitavsko IČ: 70892261.



V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí závěrečný účet a zprávu o revizi/kontrolě hospodaření svazku obcí Mikroregion Svitavsko za rok 2022

16. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Městyse Radiměř za rok 2023 (bod číslo 16)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi dokumentaci, která je přílohou - zápis o dílčím přezkoumání Městyse Radiměř za období od 01.01.2023 do 30.08.2023 ze dne 30.08.2023 na úřadě Městyse v Radiměři. Nebyly zjištěny žádné závady ani nedostatky.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse Radiměř bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání za období od 01.01.2023 do 30.08.2023 bez závad a nedostatků.

17. Obecně závazná vyhláška Městyse Radiměř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 17)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi obecně závaznou vyhlášku Městyse Radiměř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Rada městyse doporučila ZM tuto vyhlášku schválit a dále navrhuje navýšení poplatku za TKO z původních 900,- Kč na 1100,-Kč, nově je navrhovaná sleva pro děti ve výši 300,-Kč a zvednutí hranice z 15 na 18 let. Dále rada městyse navrhuje zachovat ostatní úlevy, které městys měl doposud a jsou uvedeny v nově zpracované vyhlášce.

Přílohou bylo zastupitelům přiloženo písemné sdělení od firmy LIKO SVITAVY a.s. o schválení poplatku v celkové výši 1074,-Kč vč. 15% DPH na občana za rok, který bude muset městys uhradit za prováděné svozy a likvidaci odpadu v roce 2024. V tomto sdělení najdete i odůvodnění navýšení tohoto poplatku na rok 2024, který byl schválen představenstvem LIKO SVITAVY a.s.

V tomto roce městys Radiměř zatím od firmy EKOKOM obdržel odměnu za třídění odpadu za 3Q - 277.384,60 Kč se kterou již kalkuluje v poplatku na letošní rok.

Městys i tak v letošním roce doplácel na likvidaci odpadu cca 70.000,-Kč (ještě není doučtován celý rok 2023). Dále městys zajistil na své náklady drcení sutě v hodnotě cca 41.000,-Kč a také byly vybudovány další zpevněné plochy pod kontejnery po městysu, kdy bychom rádi v roce 2024 pokračovali v této úpravě sběrných míst. Odměna za třídění byla plně využita a započítána do poplatků. Je nutné si říci, že provoz sběrného dvora, který mají naši občané k dispozici je plně zdarma, městys plně hraří veškeré náklady na zajištění veškerých vývozů a likvidaci těchto odpadů, které bývají standardně v jiných sběrných dvorech zpoplatněny pro občany.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu



Zastupitelstvo městyse vydává obecně závaznou vyhlášku Městyse Radiměř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování

pro: (15) Jarmila Pomykalová, Rostislav Jagoš, Ondřej Nečas, Josef Hozák, Josef Česka, Lukáš Kudláček, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, David Trojtle, Milan Štoudek, Jitka Mauzerová, Jiří Bureš, Vlastislav Dolčal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-5/23

18. Obecně závazná vyhláška městyse Radiměř o místním poplatku ze psů (bod číslo 18)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi obecně závaznou vyhlášku Městyse Radiměř o místním poplatku ze psů, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů. Jedná se o aktualizaci a sjednocení vzorů dle ministerstva. Výše poplatku zůstává zachována.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse vydává obecně závaznou vyhlášku Městyse Radiměř o místním poplatku ze psů.

Hlasování

pro: (15) Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Ondřej Nečas, Milan Štoudek, Mgr. Jana Selicharová, Josef Hozák, Lukáš Kudláček, Jitka Mauzerová, Ing. Miroslav Kučera, Josef Česka, David Trojtle, Pavel Hozák, Vlastislav Dolčal, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-5/23

19. Obecně závazná vyhláška Městyse Radiměř o místním poplatku z pobytu (bod číslo 19)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi obecně závaznou vyhlášku Městyse Radiměř o místním poplatku z pobytu, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu. Jedná se o aktualizaci a sjednocení vzorů dle ministerstva. Výše poplatku zůstává zachována.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu



Zastupitelstvo městyse vydává obecně závaznou vyhlášku Městysse Radiměř o místním poplatku z pobytu.

Hlasování

pro: (15) Jitka Mauzerová, Jiří Bureš, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Jarmila Pomykalová, David Trojtle, Mgr. Jana Selicharová, Milan Štoudek, Rostislav Jagoš, Ondřej Nečas, Lukáš Kudláček, Vlastislav Doležal, Josef Češka, Pavel Hozák, Roman Satrapa

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-5/23

20. Doplnění Územního plánu změny č. 3 (bod číslo 20)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi žádost o doplnění změny č. 3 ÚP pana J. H. Radiměř o zařazení pozemků p.č. 941/3, 939, 938, 4962/1, 4961, 4960, 4956, 5039, 5038 za účelem provedení změny využití pozemků z NSZ na VZ - výstavba skladu obilí.

Po projednání v RM byl osloven odbor územního plánování o vyjádření k podané žádosti panem H.

Pozemky parc.č. 941/3 - ZS, 939, 938, 4962/1, 4961 - NZs, 4960, 4956 - NZ, k.ú. Radiměř – nutno upřesnit jaké je navrhované nové využití plochy. Vzhledem k tomu, že je to v návaznosti na zastavěné území a nenachází se tam bonita půdy I., II., tak by to snad neměl být problém, nutno však ověřit zastavitelnost zastavitelných ploch stanovených Územním plánem Radiměř, jestli je dostatečně využito, abychom nebyli v rozporu se stavebním zákonem § 55, odst. 4 – další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch, popřípadě vypuštění některé ze stávajících a nahrazení za novou. Pozemky parc.č. 5039, 5038 k.ú. Radiměř – je zde veden koridor silnice a ochranné pásmo napětí, ve kterém nelze stavět (viz žluté čáry na snímku) z pozemku nezůstane jen poměrná část a nevím jak by se řešilo dopravní napojení.

Po projednání s odborem územního plánování a odborem životního prostředí a žadatelem bylo dohodnuto do změny č. 3 zařadit pozemky pouze pro změnu na zemědělskou výrobu parc.č. 941/3, 939, 938, 4962/1, 4961, 4960, 4956. Pokud zastupitelstvo schválí doplnění této změny, bude tento požadavek zaslán na Krajský úřad Pk k odsouhlasení a následně bude zařazen do změny č. 3 ÚP.

Usnesení č. 5/21.11.2023

RM doporučuje ZM schválit doplnění změny č. 3 ÚP na základě žádosti p. j. H. , Radiměř Radiměř 56907 o zařazení pozemků p.č. 941/3, 939, 938, 4962/1, 4961, 4960, 4956 za účelem provedení změny využití pozemků z NSZ na VZ - výstavba skladu obilí.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje doplnění již probíhající změny č. 3 ÚP Městysse Radiměř o pozemky p.č. 941/3, 939, 938, 4962/1, 4961, 4960, 4956, na základě podané žádosti panem J. H. Radiměř Radiměř 56907 za účelem provedení změny využití pozemků z NSZ na VZ - účel využití výstavba skladu obilí včetně přístupové komunikace.



Hlasování

pro: (15) Jiří Bureš, Ondřej Nečas, Jitka Mauzerová, David Trojler, Lukáš Kudláček, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Milan Štoudek, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Josef Česka, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-5/23

21. Dodatek o posunutí termínu předložení vyúčtování dotace od Pardubického kraje (bod číslo 21)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi dodatek na prodloužení vyúčtování dotace, kterou jsme dostali od Pardubického kraje v rámci dotačního programu Pk na podporu zpracování dokumentace pro projekty s uplatněním v evropských případně národních dotačních programech. Městys Radiměř zažádala o posunutí termínu o rok do konce roku 2024.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření dodatku na posunutí termínu předložení vyúčtování dotace v rámci dotačního programu Pk na podporu zpracování dokumentace pro projekty s uplatněním v evropských případně národních dotačních programech, kterou Městys Radiměř obdržel od Pardubického kraje.

Hlasování

pro: (15) Josef Hozák, Ondřej Nečas, Josef Česka, Jitka Mauzerová, Jiří Bureš, Pavel Hozák, David Trojler, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Rostislav Jagoš, Roman Satrapa, Mgr. Jana Selicharová, Lukáš Kudláček, Jarmila Pomykalová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-5/23

22. Veřejnoprávní smlouva Technické služby Městyse Radiměř s.r.o. (bod číslo 22)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi návrh veřejnoprávní smlouvy, která bude uzavřena na poskytnutí dotace z rozpočtu městyse na rok 2024 ve výši 4.000.000,-Kč na činnost technických služeb - využití financí - nákup majetku od městyse, nájem za nový společenský dům a provádění údržby městyse, provoz nového společenského domu, atd.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu



Zastupitelstvo městyse schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 4.000.000,-Kč na zahájení činnosti a nákup technického vybavení pro Technické služby Městyse Radiměř s.r.o. a náklady spojené s provozováním nového kulturního domu uzavřené dle § 10a odst. 3 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování

pro: (15) Jiří Bureš, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jitka Mauzerová, David Trojtler, Mgr. Jana Selicharová, Lukáš Kudláček, Jarmila Pomykalová, Ondřej Nečas, Josef Česka, Pavel Hozák, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Dolžal, Roman Satrapa
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-5/23

23. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 23)

Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Jitka Mauzerová

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu kontrolního výboru předloženou předsedkyní kontrolního výboru Jitkou Mauzerovou

24. Zpráva finančního výboru (bod číslo 24)

Zprávu přednese předseda finančního výboru pan David Trojtler

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu finančního výboru předloženou předsedou finančního výboru Davidem Trojtlrem

25. Diskuse a závěr (bod číslo 25)

Informace o těžbě v lesích městyse přednesl zastupitel pan Jiří Bureš

Již proběhlo předání společenského domu hlavním dodavatelem stavby a v současné době ještě probíhají dodávky, které si již objednal městys, výroba interiéru, ozvučení, celková konečná cena stavby vyfakturována první Stavební Chrudim - 53.558.266,32 Kč

Pan starosta popřál zastupitelům krásné Vánoční svátky a nový rok

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí Diskusi a závěr.

Jednání ukončeno 08.12.2023 v 19:30:23



Seznam příloh:

1. Kopie výsledků projednání usnesení - zpráv a informací za období 03.10.2023, 18.10.2023, 31.10.2023, 09.11.2023, 16.11.2023, 21.11.2023, 28.11.2023
2. Kopie žádosti – prodej pozemku p.č. 3327, 3328, 3329, 3330
3. Kopie žádosti – prodej části pozemků p.č. 653 a p.č. 3221
4. Kopie žádosti – Dělení pozemku p.č. 555/8
5. Kopie žádosti – dělení pozemku p.č. 6365/1 a p.č. 6366
6. Vodné – kalkulace, ztráty
7. Stočné – plán financování, průvodka, vývoj, kalkulace
8. Návrh rozpočtu, podrobný návrh rozpočtu
9. Návrh střednědobého výhledu
10. Kopie studie na opravu družiny a kuchyně ZŠ Radiměř, stávající stav
11. Návrh smlouvy, seznam majetku k prodeji technickým službám
12. Závěrečný účet svazku obcí mikroregion Svitavsko za rok 2023
13. Kopie zápisu z dílčího přezkoumání
14. Návrh OZV – poplatek TKO, kopie dopisu LIKO
15. Návrh OZV – poplatek ze psů
16. Návrh OZV – poplatek z pobytu
17. Kopie žádosti o změnu ÚP
18. Návrh dodatku
19. Návrh veřejnoprávní smlouvy, výpis z OR, výpis z ŽR
20. Zpráva kontrolního výboru
21. Zpráva finančního výboru

Podpisy odpovědných osob:

Zapsala: Petra Vlková, DiS.

Dne: 18.12.2023

Starosta: Roman Satrapa

Dne: 18.12.2023

Místostarosta: Josef Češka

Dne: 18.12.2023

Ověřeno ověřovateli:

1) 18.12.2023 10:10

Ondřej Nečas, v.r.

2) 18.12.2023 10:16

Pavel Hozák, v.r.