



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2022

Obec Radiměř

datum: 15. 9. 2022, čas: 18:00

Prezence:

Prítomni: (12) Roman Satrapa, Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Bořivoj Peterka, Mgr. Radka Satrapová, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Jindřich Kincl

Omluveni: (3) Ing. Miroslav Kučera, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš

Nepřítomni: (0)

Hosté: Petra Vlková, DiS., Jana Doležalová, Zdeněk Hledík

Předsedající: Roman Satrapa

V pořadí 4. zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa.

Starosta se zeptal, zda si bude někdo pořizovat zvukový záznam. Nikdo se nepřihlásil. Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení).

Zápis ze 3. zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na OU. Zastupiteli nebyly podány námitky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Obce Radiměř.

Prítomno je 12 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 15.09.2022 v 18:03:14

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Bořivoj Peterka, Bc. Ladislav Olšer, Josef Hozák

Zapisovatelka: Petra Vlková, DiS.

Ověřovatelé: Mgr. Jana Selicharová, Vlastislav Doležal

Hlasování

pro: (12) Mgr. Radka Satrapová, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Jindřich Kincl, Josef Češka, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka, Josef Hozák

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 14.06.2022, 28.06.2022, 21.07.2022, 04.08.2022
4. Prodej části pozemku p.č. st. 3318 (podíl 493/2963 - 54,08 m²)
5. Prodej pozemku p.č. 6020/3
6. Prodej pozemku p.č. 6365/2
7. Dělení pozemku p.č. 1019/1
8. Dělení pozemku p.č. 3278/1
9. Prodloužení termínu k doložení kolaudačního souhlasu p.p.č. 1018/12 a 1019/5
10. Závěrečný účet svazku obcí Mikroregion Svitavsko za rok 2021
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Zpráva finančního výboru
13. Diskuse a závěr

Starosta navrhnul doplnit zveřejněný program jednání o bod č. 14 – Rozpočtové opatření č. 5, které se týká neplánované úhrady za autobusovou dopravu p. H. , který pro obec jezdí spoje, které není zatím schopen zajistit nový dopravce firma BUSLINE a zaúčtování dotace na komunální volby.

**Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č.14 - Rozpočtové opatření č. 5**

Hlasování

pro: (12) Josef Češka, Jindřich Kácl, Roman Satrapa, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Bořivoj Peterka, Mgr. Jana Selicharová, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-4/22

3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 14.06.2022, 28.06.2022, 21.07.2022, 04.08.2022, 17.08.2022 a 01.09.2022 (bod číslo 3)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopie usnesení z rad ze dne 14.06.2022, 28.06.2022, 21.07.2022, 04.08.2022, 17.08.2022 a 01.09.2022, aby si připravili případné dotazy k jednotlivým usnesením z rad.

Zastupitelé byli vyzváni panem místostarostou , aby podávali případné dotazy k jednotlivým přijatým usnesením z výše proběhlých rad. Zastupitelé žádné dotazy k jednotlivým radám nevznesli.



V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo bere Zprávu o činnosti Rady obce ze dne 14.06.2022, 28.06.2022, 21.07.2022, 04.08.2022, 17.08.2022 a 01.09.2022 na vědomí

4. Prodej části pozemku p.č. st. 3318 (podíl 493/2963 - 54,08 m²) (bod číslo 4)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku st.p.č. 3318 (podíl 493/2963), zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54,08 m², žadatelé manželé V..... a J. T....., Radiměř. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/ m² a náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Jedná se o prodej části obecního pozemku pod bytovým domem 436, kterým si žadatelé chtějí ucelit vlastnictví celé své nemovitosti (podílu).

Vyvěšeno na ÚD od 03.08.2022 do 22.08.2022.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Josef Hozák a Bořivoj Peterká a hovořilo se o zbývajících pozemcích, které jsou pod budovou bytových domů čp. 435 a 436 stále volné k prodeji

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku st. 3318 podíl 493/2963, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 54,08 m² za 100,-Kč/m² do SJM manželům V..... a J. T....., Radiměř, 56907 na základě kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Záměr zveřejněn na úřední desce od 03.08.2022 do 22.08.2022.

Hlasování

pro: (12) Josef Hozák, Jindřich Kincl, Mgr. Radka Satrapová, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Josef Česka, Bořivoj Peterka, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Mgr. Jana Selicharová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-4/22

5. Prodej pozemku p.č. 6020/3 (bod číslo 5)

Zastupitelé obdrželi v podkladových materiálech žádost manželů Filipa a Michaeli U....., Radiměř 505, Radiměř 56907, kteří žádají o schválení prodeje pozemku p.č. 6020/3, ostatní plocha/ostatní komunikace o celkové výměře 91 m² dle předloženého GP 1271-458/2022. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

Záměr na prodej obecních pozemků byl zveřejněn na ÚD od 24.08.2022 do 09.09.2022.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák a Roman Satrapa, kdy se hovořilo se o pozemku a jeho využití.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 3214/5 ostatní plocha/ostatní komunikace o celkové výměře 91 m² za 50,-Kč/m² na základě nového GP č. 1271-458/2022, žadatelé manželé F a M U , Radiměř , Radiměř 56907, na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 24.08.2022 - 09.09.2022.

Hlasování

pro: (12) Jarmila Pomykalová, Jindřich Kincel, Mgr. Radka Satrapová, Mgr. Jana Selicharová, Josef Hozák, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa, Josef Češka, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-4/22

6. Prodej pozemku p.č. 6365/2 (bod číslo 6)

Zastupitelé obdrželi v podkladových materiálech žádost Mgr. T M Radiměř , Radiměř 56907, který žádá schválení prodeje pozemku p.č. 6365/2, travní plocha o celkové výměře 149 m² dle předloženého GP 1266-200/2022. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

Záměr na prodej obecních pozemků byl zveřejněn na ÚD od 10.08.2022 do 31.08.2022.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 6365/2 travní plocha o celkové výměře 149 m² za 50,-Kč/m² na základě nového GP č. 1266-200/2022, žadatel Mgr. T M Radiměř , Radiměř 56907, na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 10.08.2022 - 31.08.2022.

Hlasování

pro: (12) Mgr. Radka Satrapová, Josef Češka, Jindřich Kincel, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Roman Satrapa, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-4/22



7. Dělení pozemku p.č. 1019/1 (bod číslo 7)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost vč. mapky - Bc. J P , Radiměř , Radiměř 56907. Žadatel J P: požaduje pozemek pro plánované oplocení a žádá o povolení odkupu části pozemku p.č. 1019/1 orná půda, o velikosti cca 26,7 m2.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Usnesení č. 7/21.07.2022

RO doporučuje ZO schválit dělení pozemku p.č. 1019/1, orná půda, ve vlastnictví obce, pro plánované oplocení pozemku p.č. 1019/2, orná půda, z důvodu svažitosti pozemku ve vlastnictví žadatele, žadatel Bc. J P , Radiměř , s tím, že plánovaný plot bude ve vzdálenosti minimálně 1 m od obecního vodovodu.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 1019/1, orná půda, o velikosti cca 26,7 m2, dle předložené mapky, žadatel Bc. J P , Radiměř , 569 07, který si na základě tohoto souhlasu ZO nechají zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky.

Hlasování

pro: (12) Jindřich Kincl, Jarmila Pomykalová, Josef Česka, Pavel Hozák, Josef Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Mgr. Radka Satrapová, Bc. Ladislav Olšer

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-4/22

8. Dělení pozemku p.č. 3278/1 (bod číslo 8)

Zastupitelé obdrželi v podkladových materiálech žádost vč. mapky - Mgr. Z N , Žďár nad Sázavou 591 01. Žadatel Mgr. Z N požaduje odkoupit část pozemku p.č. 3278/1, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti cca 52 m2 k ucelení pozemků ve vlastnictví žadatele.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 3278/1, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti cca 52 m2, dle předložené mapky, žadatel Mgr. Z N , Žďár nad Sázavou , 591 01, který si na základě tohoto souhlasu ZO nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky.



Hlasování

pro: (12) Jindřich Kincl, Josef Češka, Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Bořivoj Peterka, Mgr. Radka Satrapová, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-4/22

9. Prodloužení termínu k doložení kolaudačního souhlasu p.p.č. 1018/12 a 1019/5 (bod číslo 9)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost od T. V. , Opatov č.p. , 56912 Opatov a V. B. Havlíčkova , Předměstí 56802, Svitavy o prodloužení lhůty dodání stavebního povolení k datu 31.03.2023 z důvodu nedostatku stavebního materiálu, dlouhých čekacích a dodacích lhůt na materiál a pandemie COVID 19, která vše pozdržela a zpomalila. Jedná se o pozemkové parcely p.č. 1018/12 a 1019/5, orná půda o výměře 787 m2 v k.ú. Radiměř, k plynové soustavě.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Usnesení č. 5/04.08.2022

RO doporučuje ZO schválit prodloužení požadovaného termínu do 31.03.2023 k doložení kolaudačního souhlasu k užívání stavby rodinného domu T. V. V. B. - kupní smlouva na obecní pozemek p.p.č. 1018/12 a 1019/5 s výhradou zpětné koupě ze dne 29.09.2017

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu pro doložení stavebního povolení od T. V. , Opatov č.p. , 56912 Opatov a V. B. , Havlíčkova , Předměstí 56802, Svitavy do 31.03.2023. ZO pověřuje starostu zasláním písemného sdělení o udělení souhlasu s prodloužením do 31.03.2023.

Hlasování

pro: (12) Jindřich Kincl, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Josef Češka, Vlastislav Doležal, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa, Bořivoj Peterka
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-4/22



10. Závěrečný účet svazku obcí Mikroregion Svitavsko za rok 2021 (bod číslo 10)

Zastupitelé obdrželi v podkladech zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko, zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko ke dni 31.12.2021, závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2021 včetně příloh a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 dobrovolného svazku obcí Mikroregion Svitavsko IČ: 70892261.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

ZO bere na vědomí zápis z provedené revize hospodaření Svazku obcí Mikroregionu Svitavsko ke dni 31.12.2021, závěrečný účet DSO Mikroregion Svitavsko za rok 2021 včetně příloh a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 dobrovolného svazku obcí Mikroregion Svitavsko IČ: 70892261.

11. Rozpočtové opatření č. 5/2022 (bod číslo 14)

V podkladových materiálech jste obdrželi rozpočtové opatření č. 5/2022, které se týká zajištění úhrady náhradní autobusové dopravy P. H. i, kterou není schopna zajistit vybraná firma BUSLINE pro PK a na základě požadavku našich občanů, náhradní dopravu dojednala obec s P. H. Následně bude obec tyto náklady uplatňovat na PK formou poskytnutí dotace dle písemného souhlasu vedoucího odboru dopravního oddělení PK. Dále je předmětem rozpočtového opatření je dotace na zajištění voleb, viz. rozpočtové opatření přílohou.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Roman Satrapa, Jindřich Kincl, Josef Češka. Hovořilo se o výpadku v autobusové dopravě, kdy nejeli důležité spoje na kterých jsou lidé závislí, aby se dopravili do práce, k doktorům a děti do škol. S Pardubickým krajem bylo dohodnuto, že bude zajištěn náhradní autobusový dopravce na nevyjeté spoje a náklady budou Pardubickým krajem uhrazeny. Také se mluvilo o špatné informovanosti o neodjetí spojů, poukazovalo se na nevylepení jízdních řádů, neznalost řidičů, kde jsou zastávky.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2022 – autobusová doprava a dotace na zajištění voleb, viz. rozpočtové opatření přílohou.

Hlasování

pro: (12) Jindřich Kincl, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Roman Satrapa, Bořivoj Peterka, Mgr. Raďka Satrapová, Vlastislav Doležal, Josef Hozák
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-4/22



12. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 11)

Zprávu přednesla předsedkyně kontrolního výboru Ing. Lucie Jedličková

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

13. Zpráva finančního výboru (bod číslo 12)

Zprávu finančního výboru přednesl předseda finančního výboru Jindřich Kincl

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

14. Diskuse a závěr (bod číslo 13)

Starosta podal zprávu, že - 9.9.2022 bylo doručeno na obec Radiměř od Parlamentu České republiky, Poslanecké sněmovny 2022, 9. volební období Rozhodnutí č. 35 předsedkyně Poslanecké sněmovny ze dne 1.září 2022 o stanovení obce Radiměř Městyssem a to dnem 1. září 2022

Starosta poděkoval všem zastupitelům za práci pro obec za celé volební období. Popřál všem hodně zdraví a pracovních úspěchů a těm co znovu kandidují mnoho úspěchů v komunálních volbách.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo bere na vědomí bod Diskuse a závěr.

Jednání ukončeno 15.09.2022 v 18:54:45


Seznam příloh:

1. Kopie výsledků projednání usnesení - zpráv a informací za období 14.06.2022 do 01.09.2022
2. kopie žádosti - prodej pozemků p.č. 3318 (podíl 493/2963 - 54,08 m2)
3. kopie žádosti - prodej pozemků p.č 6365/2
4. kopie žádosti - dělení pozemku p.č. 1019/1
5. kopie žádosti - dělení pozemku p.č. 3278/1
6. Prodloužení termínu k doložení kolaudačního souhlasu p.p.č. 1018/12 a 1019/5
7. Závěrečný účet svazku obcí Mikroregion Svitavsko za rok 2021
8. Zpráva finančního výboru



9. Zpráva kontrolního výboru
10. Rozhodnutí č. 35 - městys

Zapisovatelka: Petra Vlková, DiS.

 22. 9. 2022

Ověřeno ověřovateli:

1) 21. 9. 2022 20:01 Mgr. Jana Selicharová

2) 22. 9. 2022 14:00 Vlastislav Doležal





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



