



Obec Radiměř

Radiměř 170, Radiměř, 56907

tel. 461594133, e-mail: obec@radimer.net

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2022

Obec Radiměř

datum: 8. 3. 2022, čas: 18:00

Prezence:

(13) Roman Satrapa, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Pavel Hozák, Bořivoj

Přítomni: Peterka, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jindřich Kincl

Omluveni: (2) Josef Češka, Mgr. Radka Satrapová

Nepřítomni: (0)

Hosté: Petra Vlková, DiS., Jana Doležalová

Předsedající: Roman Satrapa

V pořadí 1. zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa.

Starosta se zeptal, zda si bude někdo pořizovat zvukový záznam. Přihlásil se Josef Hozák a oznámil, že si bude pořizovat zvukový záznam. Starosta upozornil zastupitele, že není v jednacím řádu ZO Radiměř schváleno pořizování zápisu z jednání pomocí nahrávacího zařízení tak, aby se jednalo o úřední záznam, podle kterého by následně byl jmenovaný zapisovatel povinen uvést slovo od slova do pořizovaného čistopisu zápisu ze zasedání. Dále starosta upozornil na to, že by si měli být všichni vědomi své povinnosti respektovat práva na ochranu osobních údajů, protože si budou nahrávat i projevy osobní povahy.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na OU. Zastupiteli nebyly podány námitky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Obce Radiměř.

Přítomno je 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 08.03.2022 v 18:02:24

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Rostislav Jagoš, Vlastislav Doležal, Jiří Bureš

Zapisovatelka: Petra Vlková, DiS.

Ověřovatelé: Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová

Hlasování

pro: (13) Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Miroslav Kučera, Rostislav Jagoš, Jindřich Kincel, Josef Hozák, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 21.12.2021, 28.12.2021, 11.1. 2022, 25.01.2022 a 24.02.2022
4. Odkup pozemku p.č. 3192/8
5. Odkup pozemku p.č. 356/2
6. Odkup pozemků p.p.č. 6732, 6733, 6738, 6739, 6740, 6746
7. Prodej pozemku p.č. 3208/5
8. Prodej pozemku p.č. 290/3
9. Prodej pozemku p.č. 237/1 a 237/3
10. Prodej pozemku p.č. 1132
11. Prodej pozemku p.č. 8/2
12. Prodej pozemku p.č. 3273/3
13. Bezúplatný převod pozemku p.č. 1927 o výměře 482 m² a pozemku p.č. 1936 o výměře 1798 m²
14. Rozpočtové opatření č. 1/2022
15. Pravidla pro prodej bytových jednotek na č.p. 316, vč. zpevněných ploch, pozemků a vyvěšení záměru na prodej
16. Humanitární pomoc Ukrajině
17. Zpráva finančního výboru
18. Zpráva kontrolního výboru
19. Diskuse a závěr

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

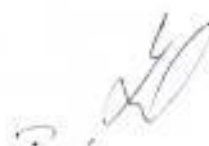
pro: (13) Jarmila Pomykalová, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Jindřich Kincel, Pavel Hozák, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Miroslav Kučera, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Josef Hozák

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/22



3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 21.12.2021, 28.12.2021, 11.1. 2022, 25.01.2022, 15.02.2022 a 24.02.2022 (bod číslo 3)

Kopie usnesení z rad ze dne 21.12.2021, 28.12.2021, 11.1.2022, 25.01.2022 a 15.02.2022 byly v podkladových materiálech.

Kopie usnesení z rady ze dne 24.02.2022 byla elektronicky doplněna před jednáním ZO.

Zastupitelé byli vyzváni, aby si připravili případné dotazy k jednotlivým usnesením z rad.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce ze dne 21.12.2021, 28.12.2021, 11.1. 2022, 25.01.2022, 15.02.2022 a 24.02.2022.

4. Odkup pozemku p.č. 3192/8 (bod číslo 4)

Zastupitelé obce obdrželi v podkladových materiálech mapku s pozemkem, který navrhuje rada obce odkoupit na základě podané nabídky majiteli. Jedná se o pozemek v majetku manželů M H st. a M H Radiměř, který je využíván jako místní komunikace a točna pro autobusy. Manželé H tento pozemek nabízí obci k odprodeji. Rada obce po projednání této nabídky navrhla cestu a točnu na pozemku 3192/8 odkoupit z důvodu vysoké důležitosti komunikačního propojení na další cesty a zajištění bezproblémové obslužnosti a otáčení se autobusů. RO doporučuje ZO nabízený pozemek za nabídnutou cenu 65,-Kč/m2 odkoupit.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p.č. 3192/8 o celkové výměře 558 m2, který je veden jako neplodná půda/ ostatní plocha, v k.ú. Radiměř od majitelů pozemku M H st. a M H Radiměř Radiměř, 56907 za nabídnutou cenu ve výši 65,-Kč/m2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Obec Radiměř uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku - vklad do KN. Pozemek je využíván jako místní komunikace a točna pro autobusy.

Hlasování

pro: (13) Rostislav Jagoš, Mgr. Jana Selicharová, Josef Hozák, Jiří Bureš, Jindřich Kíncl, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa, Bořivoj Peterka, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/22

5. Odkup pozemku p.č. 356/2 (bod číslo 5)

Zastupitelé obce obdrželi v podkladových materiálech mapku s vyznačenou částí pozemku, který navrhuje rada obce odkoupit na základě zpracovaného geometrického plánu č.1237 – 80/2021. Jedná se o část pozemku



p.p.č. 356/2 dle nového GP v majetku paní V. D. Radiměř - která tvoří část místní komunikace označené 67C dle pasportu komunikací. Paní Vyhnánková tuto část pozemku nabízí obci k odprodeji, vzhledem k tomu, že se na ní nachází místní komunikace v majetku obce. Rada obce po projednání této nabídky navrhl předložit ZO tuto věc k projednání na požadovanou část a doporučit ZO pozemek odkoupit za dohodnutou cenu ve výši 50,-Kč/m2 od majitelky D. V. Radiměř, 56907 Radiměř.

Již přijaté usnesení ZO - UZ-56-3/21

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup části pozemku, který je veden jako část místní komunikace označené 67 C dle pasportu komunikací a pověřuje starostu zajištěním vyhotovení geometrického plánu dle předložené mapky na požadovanou část pozemku od majitelky D. V. Radiměř Radiměř, 56907. Poté bude přesná výměra na základě GP předložena znovu k projednání samotného prodeje na základě kupní smlouvy, kdy Obec Radiměř uhradí veškeré náklady spojené s nákupem pozemku - vklad do KN, GP.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku na základě kupní smlouvy na pozemek p.č. 356/2 o celkové výměře 69 m2 dle předloženého GP č. 1237-80/2021 na základě kupní smlouvy, který je veden jako ostatní plocha/neplodná půda, v k.ú. Radiměř (část místní komunikace MK 67C) od majitelky pozemku D. V. Radiměř, Radiměř, 56907 za nabídnutou cenu ve výši 50,-Kč/m2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Obec Radiměř uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku - vklad do KN. Pozemek je využíván jako místní komunikace.

Hlasování

pro: (13) Jindřich Kinel, Mgr. Jana Selicharová, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

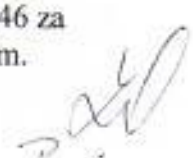
Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/22

6. Odkup pozemků p.p.č. 6732, 6733, 6738, 6739, 6740, 6746 (bod číslo 6)

Zastupitelé obce obdrželi v podkladových materiálech nabídku na odkup pozemků p.č. 6732 lesní pozemek o výměře 222 m2, 6733 lesní pozemek o výměře 2017 m2, 6738 - ostatní plocha o výměře 7721 m2, 6739 - lesní pozemek o výměře 300 m2, 6740 ostatní plocha o výměře 251 m2, 6746 lesní pozemek o výměře 109 m2. Jedná se o pozemek v majetku pana R. K. Radiměř, 56907. Rada obce po projednání této nabídky navrhl předložit ZO tuto věc k projednání za nabídnutou cenu 5,-Kč/m2 z důvodu vlastnictví obce okolních pozemků a zajištění přístupu k nim.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Ro doporučuje ZO schválit odkup pozemků na základě nabídky pana R. K. Radiměř čp. na odprodej pozemků v jeho vlastnictví v lokalitě Kuliny - p.p.č. 6732, 6733, 6738, 6739, 6740, 6746 za nabídnutou cenu 5 Kč/ m2 z důvodu vlastnictví obce okolních pozemků a zajištění přístupu k nim.



V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Jiří Bureš a hovořilo se o umístění pozemků, budoucímu využití i k možné směně za jiné potřebné pozemky.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemků na základě uzavření kupní smlouvy na pozemky p.č. 6732 lesní pozemek o výměře 222 m², 6733 lesní pozemek o výměře 2017 m², 6738 - ostatní plocha o výměře 7721 m², 6739 - lesní pozemek o výměře 300 m², 6740 ostatní plocha o výměře 251 m², 6746 lesní pozemek o výměře 109 m² v k.ú. Radiměř od majitele pozemků R. K. Radiměř Radiměř, 56907 za nabídnutou cenu ve výši 5,-Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Obec Radiměř uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku - vklad do KN. Pozemky jsou v lokalitě Kuliny a zajistí obci přístup k okolním lesním pozemkům ve vlastnictví obce.

Hlasování

pro: (13) Jindřich Kincl, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Bofivoj Peterka, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/22

7. Prodej pozemku p.č. 3208/5 (bod číslo 7)

Zastupitelům byla předložena žádost paní D. V. Radiměř 56907 Radiměř o odkup pozemku p.č. 3208/5 ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 164 m² za 50,-Kč/m² pro vstup do nemovitosti čp.

Záměr byl zveřejněn na ÚD od 01.12.2021 do 17.12.2021.

Usnesení č. 13 a), b) / 24.08.2021

a) RO doporučuje ZO udělit souhlas s dělením pozemku p.č. 3208/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, související s nemovitostí č.p. pro vstup do této nemovitosti přes část tohoto obecního pozemku. b) RO doporučuje ZO schválit odkup části pozemku p.p.č. ostatní plocha, neplodná půda, ve vlastnictví žadatelky, na kterém se nachází část místní komunikace MK 67 C, vše viz přiložená situace, majitelka D. V. Radiměř - na základě zpracovaného oddělovacího GP, který upřesní výměru pozemku dle nově zaměřených hranic pozemku

UZ-53-3/21

Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 3208/1, dle předložené situace, žadatelka D. V. Radiměř Radiměř, 56907, který si na základě tohoto souhlasu ZO nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu



Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 3208/5, ostatní plocha/neplodná půda o celkové výměře 164 m² za 50,-Kč/m² na základě nového GP č. 1237-80/2021, žadatelka D V Radiměř Radiměř 569 07 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 01.12.2021 do 17.12.2021.

Hlasování

pro: (13) Rostislav Jagoš, Jindřich Kincl, Josef Hozák, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Pavel Hozák, Bořivoj Peterka, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/22

8. Prodej pozemku p.č. 290/3 (bod číslo 8)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. 290/3, ostatní plocha/neplodná půda o výměře celkem 146 m² za 100,-Kč/m², žadatel M St Francouzská, Vinohrady 101 00 Praha. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 01.12.2022 do 17.01.2022.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

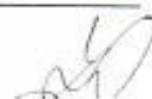
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 290/3, ostatní plocha/neplodná půda o celkové výměře 146 m² za 100,-Kč/m² na základě nového GP č. 1233-607/2021, žadatel M St Francouzská, Vinohrady 101 00 Praha na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 01.12.2021 do 17.12.2021.

Hlasování

pro: (13) Jindřich Kincl, Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Mgr. Jana Selicharová, Rostislav Jagoš, Ing. Lucie Jedličková, Pavel Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Jiří Bureš, Roman Satrapa, Bořivoj Peterka, Vlastislav Doležal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/22

9. Prodej pozemku p.č. 237/1 a 237/3 (bod číslo 9)



V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. 237/1, zahrada o výměře celkem 2036 m² a pozemku p.č. 237/3, zahrada o výměře celkem 92 m², žadatel R. D. Útěchov Moravská Třebová 571 01. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 07.01.2022 do 26.01.2022.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 237/1, zahrada o celkové výměře 2036 m² za 100,-Kč/m² a prodej pozemku p.č. 237/3, zahrada o celkové výměře 92 m² za 100,-Kč/m², žadatel R. D. Útěchov Moravská Třebová 571 01, na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 07.01.2022 do 26.01.2022.

Hlasování

pro: (13) Rostislav Jagoš, Jindřich Kincl, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová, Bc. Ladislav Olšer, Bořivoj Peterka, Josef Hozák, Pavel Hozák, Jiří Bureš, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/22

10. Prodej pozemku p.č. 1132 (bod číslo 10)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. 1132, zahrada o výměře celkem 231 m², žadatel D. H. Radiměř 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m². Záměr byl vyvěšen na ÚD 06.01.2022 do 31.01.2022.

Usnesení č. 12/18.11.2021

RO schvaluje na základě upřesnění žádosti p. H. D. H., Radiměř ohledně úpravy žádosti na odkoupení obecních pozemků p.p.č. 1132 a 1133 před jeho nemovitostí, zveřejnění záměru na prodej pozemku p.p.č. 1132 na úřední desce.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1132, zahrada o celkové výměře 231 m² za 100,-Kč/m², žadatel D. H. Radiměř 56907 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem

kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 06.01.2022 do 31.01.2022.

Hlasování

pro: (13) Rostislav Jagoš, Josef Hozák, Jindřich Kincel, Jarmila Pomykalová, Vlastislav Doležal, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Lucie Jedličková, Bořivoj Peterka, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/22

11. Prodej pozemku p.č. 8/2 (bod číslo 11)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. 8/2, zahrada o výměře celkem 231 m², žadatelé manželé J a R z Radiměř, 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m². Záměr byl vyvěšen na ÚD 27.12.2021 do 14.01.2022.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera a hovořilo se o geometrickém plánu a vzniku odděleného pozemku.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 8/2, zahrada o celkové výměře 248 m² za 100,-Kč/m², žadatelé manželé J a R z Radiměř, 56907 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 27.12.2021 do 14.01.2022.

Hlasování

pro: (13) Jiří Bureš, Jindřich Kincel, Roman Satrapa, Ing. Lucie Jedličková, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Jarmila Pomykalová, Bořivoj Peterka, Josef Hozák, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Miroslav Kučera, Rostislav Jagoš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/22

12. Prodej pozemku p.č. 3273/3 (bod číslo 12)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. 1289, zahrada o velikosti 126 m², zveřejněno na ÚD od 02.11.2021 do 19.11.2021 a pozemku p.č. 3273/3, ostatní plocha/neplodná půda o výměře celkem 254 m², zveřejněno na ÚD od 11.02.2022 do na základě nového GP 1248-5/2022, žadatel R a S z Radiměř, 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy



uhradí kupující. Kupní cena dle platného ÚP je ve výši 100,-Kč/m² za pozemek parc. č. 1289 a za oddělený pozemek p. č. 3273/3 je 50,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 11.02.2022 do 28.02.2022.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera a mluvilo se o umístění pozemku.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1289, zahrada (zastavitelné území dle ÚP) o celkové výměře 126 m² za 100,-Kč/m², vyvěšeno na ÚD od 02. 11.2021 do 19.11.2021 a dále schvaluje prodej pozemku p.č. 3273/3, ostatní plocha/neplodná půda o výměře celkem 254 m² dle nového GP 1248-5/2022 za 50,-Kč/m², vyvěšeno na ÚD od 11.02.2022 do 28.02.2022, žadatel R S Radiměř 6907 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující.

Hlasování

pro: (13) Jindřich Kincl, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Bc. Ladislav Olšer, Josef Hozák, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera
proti: (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/22

13. Bezúplatný převod pozemku p.č. 1927 o výměře 482 m² a pozemku p.č. 1936 o výměře 1798 m² (bod číslo 13)

Rada obce se zabývala bezúplatným převodem pozemku p.č.1927, o výměře 482 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně a pozemek p.č. 1936 o výměře 1798 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace. RO na základě prověření těchto nabízených pozemků a jejich využitelnosti jako účelových komunikací, které obec Radiměř využívá při těžbách lesních porostů, které k těmto pozemkům přiléhají doporučuje ZO bezúplatný převod schválit od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo Nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, Územní pracoviště Hradec Králové, Odbor odloučené pracoviště Svitavy, Milady Horákové 6, 568 26 Svitavy.

UZ-10-1/21

Zastupitelstvo obce schvaluje pouze bezúplatný převod pozemku p.č. 1927 o výměře 482 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a pozemek p.č. 1936 o výměře 1798 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo Nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, Územní pracoviště Hradec Králové, Odbor odloučené pracoviště Svitavy, Milady Horákové 6, 568 26 Svitavy. S důvodem využití těchto pozemků jako účelových komunikací pro možnost vývozu vytěženého dřeva a přístupu k provádění údržeb na těchto lesních pozemcích v majetku obce a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu výše zmíněných pozemků.

V rozpravě nikdo nevystoupil.



Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod pozemku p.č. 1927 o výměře 482 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a pozemek p.č. 1936 o výměře 1798 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo Nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, Územní pracoviště Hradec Králové, Odbor odloučené pracoviště Svitavy, Milady Horákové 6, 568 26 Svitavy. S důvodem využití těchto pozemků jako účelových komunikací pro možnost vývozu vytěženého dřeva a přístupu k provádění údržeb na těchto lesních pozemcích v majetku obce a pověřuje starostu obce podpisem výše uvedené smlouvy.

Hlasování

pro: (13) Jindřich Kincl, Ing. Lucie Jedličková, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Mgr. Jana Selicharová, Bořivoj Peterka, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa, Josef Hozák
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/22

14. Rozpočtové opatření č. 1/2022 (bod číslo 14)

V podkladových materiálech bylo zastupitelům předloženo rozpočtové opatření č. 1/2022, které se týká navýšení na par. 3745 pol. 6122 stroje, přístroje a zařízení a par. 6171 a pol. 5909 nespecifikované rezervy. Nákup mulčeru – cepového na obec – pojezd, dosekávání ploch, kde se již nedá využít traktor – cena 70 000,- Kč (původní sekačka od AS motor vrácena – vysoká poruchovost a špatný servis – vráceny peníze obci), využití financí z našetřené úspory z minulých let – navýšení financování pol. 8115 MŠ 440 nutnost zpracování projektu na novou kuchyň z důvodu požadavku hygieny – nové gastro odvětrání, lapače tuků atd. Finanční dar ve výši 50.000,-Kč pro humanitární pomoc Ukrajinským uprchlíkům prostřednictvím Charity Svitavy.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce Radiměř schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.

Hlasování

pro: (13) Vlastislav Doležal, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl, Jiří Bureš, Bořivoj Peterka, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Roman Satrapa, Josef Hozák
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-1/22



15. Pravidla pro prodej bytových jednotek na č.p. 316, vč. zpevněných ploch, pozemků a vyvěšení záměru na prodej (bod číslo 15)

V podkladových materiálech byl zastupitelům předložený připravený návrh pravidel a záměr na zveřejnění prodeje bytů a nebytových prostor na č.p. 316 z majetku obce podle, kterých by obecní majetek měl být nabízen k prodeji prostřednictvím realitní kanceláře Čechy a Morava za dohodnutých podmínek a navržených cen prodeje jednotlivých bytů a náležitých nebytových prostor. Rada za účelem prodeje obecního majetku na základě rozhodnutí ZO o odstoupení od dotace, uzavřela s realitní společností Smlouvu o realitním zprostředkování prodeje a spojených dalších úkonů, které jsou pro co nejvýhodnější prodej obecního majetku potřebné. Dále byl zpracován znalecký posudek po obec, abychom měli podklad pro návrh prodejní ceny za jednotlivé byty a přiřazené nebytové prostory k jednotlivým bytům. Kompletní zpracovaný znalecký posudek je uložen na obci, v případě zájmu je možné ho předložit k nahlédnutí. RO navrhuje ZO schválit připravený záměr na prodej vč. pravidel a jeho zveřejnění na ÚD obce.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Jiří Bureš, Mgr. Jana Selicharová a diskutovalo se o odhadní ceně bytů dle znaleckého posudku a dále o sklepních prostorách, kolárně, parkovacím místě a pozemku, který bude k bytu náležet. Také se diskutovalo o dalším postupu při prodeji bytů, který bude řešit realitní kancelář Čechy a Morava. Také se hovořilo o kamených zídkách, které bude nutné v budoucnu opravit, aby nedošlo k sesuvu.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce Radiměř schvaluje předložený záměr a pravidla pro prodej bytů a nebytových prostor na č.p. 316 z majetku obce a bere na vědomí, že bude prodej zajištěn na základě schválených pravidel a smlouvy o realitním zprostředkování, realitním zprostředkovatelem – REALITY Čechy a Morava, s.r.o., IČ :08134227 se sídlem Janov 43 PSČ 569 55 a pověřuje starostu zveřejněním záměru a pravidel pro prodej bytů a nebytových prostor na č.p. 316 z majetku obce.

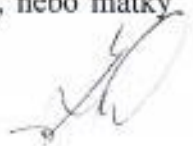
Hlasování

pro: (13) Rostislav Jagoš, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincel, Josef Hozák, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-1/22

16. Humanitární pomoc Ukrajině (bod číslo 16)

Na základě dění na Ukrajině a výzvy hejtmana Pardubického kraje si myslím že i my bychom měli přispět nějakou pomocí Ukrajinským obyvatelům jejichž domovy – města a vesnice napadla Ruská armáda. Naše pomoc může být buď finančním darem a nebo materiální pomocí, kterou v současné době potřebují Ukrajinci uprchlíci, kteří hledají dočasný azyl u nás, nebo v sousedních státech. Situace na Ukrajině je velice špatná, tak jak můžeme již několikátý den sledovat v médiích a převážně tento azyl potřebují staří lidé, nebo matky



s dětmi. RO tuto záležitost projednala a navrhla zajistit sběrné místo pro naše občany, kteří by chtěli pomoci Ukrajině materiální pomocí dle zveřejněných potřeb a zajistit odvoz na určené místo – přepravní sklad určený PK a dále přispět finančním darem ve výši od 50 do 100 tis. dle rozhodnutí ZO místní Charity Svitavy, která se již stará o Ukrajinské rodiny, které z důvodu války opustili Ukrajinu.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Jindřich Kínel, Josef Hozák, Jana Doležalová, Rostislav Jagoš, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová a hovořilo se o výši daru, dále bylo řešeno specifikování výše daru a za jakým účelem by měl být dar využit a další možné pomoci lidem přichozím do ČR. Také se hovořilo o sklepech civilní obrany, jejich umístění.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční humanitární pomoc Ukrajinským rodinám – uprchlíkům, kteří opustili Ukrajinu z důvodu válečného konfliktu a kterým je zajištěna pomoc prostřednictvím Charity Svitavy, které bude za tímto účelem poskytnut finanční dar ve výši 50.000,- Kč na základě darovací smlouvy. ZO pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (13) Jiří Bureš, Jindřich Kínel, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Rostislav Jagoš, Roman Satrapa, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Bořivoj Peterka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-1/22

17. Zpráva finančního výboru (bod číslo 17)

Zprávu přednesl předseda finančního výboru pan Jindřich Kínel.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru

18. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 18)

Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Ing. Lucie Jedličková.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru

19. Diskuse a závěr (bod číslo 19)



V příloze Vám na vědomí předkládáme rozpočtové opatření č. 8/2021

dopis - hejtman Martin Netolický

Veřejná finanční podpora TJ Radiměř

Schůzka spolků - plánování schůzky spolků, spolupráce a finanční podpora

Zastupitelstvo bere na vědomí bod *Diskuse a závěr*.

Jednání ukončeno 08.03.2022 v 19:30:22

Seznam příloh:

1. Kopie výsledků projednání usnesení - zpráv a informací za období 21.12.2021, 28.12.2021, 11.1. . 2022, 25.01.2022, 15.02.2022 a 24.02.2022
2. nabídka pozemku k odkupu p.p.č. 3192/8
3. nabídka pozemku k odkupu p.p.č. 356/2
4. nabídka pozemků k odkupu p.p.č. 6732, 6733, 6738, 6739, 6740, 6746
5. kopie žádosti - p.p.č. 3208/5
6. Kopie žádosti - p.p.č. 290/3
7. Kopie žádosti - p.p.č. 237/1 a 237/3
8. Kopie žádosti - p.p.č. 1132
9. Kopie žádosti - p.p.č. 8/2
10. Kopie žádosti - p.p.č. 3273/3
11. návrh smlouvy k bezúplatnému převodu p.p.č.1927 a p.p.č. 1936
12. rozpočtové opatření č. 1, cenová nabídka sekačka, návrh ceny projektových prací
13. Prodej bytů č.p. 316 - přehled fakturace, výměra podlahové plochy, znalecký posudek, pravidla
14. poskytnutí finanční pomoci
15. Zápis finančního výboru
16. Zápis kontrolního výboru
17. rozpočtové opatření č. 8, dopis hejtmana pana Netolického

Ověřeno ověřovateli:

1) 16. 3. 2022 07:55 **Jarmila Pomykalová**

2) 16. 3. 2022 13:08 **Mgr. Jana Selicharová**

Zapisovatelka **Petra Vlková, DiS.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):