



**Obec Radiměř**

Radiměř 170, Radiměř, 56907

tel: 461594133, e-mail: obec@radimer.net

# **ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 5/2021**

**Obec Radiměř**

**datum: 9. 12. 2021, čas: 18:04**

**Prezence:**

**Přítomni:** (13) Roman Satrapa, Josef Česka, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jindřich Kincel

**Omluveni:** (2) Bořivoj Peterka, Rostislav Jagoš

**Nepřítomni:** (0)

**Hosté:** Petra Vlková, DiS., Jana Doležalová

**Předsedající:** Roman Satrapa

V pořadí 5. zasedání zastupitelstva obce v roce 2021 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa.

Starosta se zeptal, zda si bude někdo pořizovat zvukový záznam. Přihlásil se Josef Hozák a oznámil, že si bude pořizovat zvukový záznam. Starosta upozornil zastupitele, že není v jednacím řádu ZO Radiměř schváleno pořizování zápisu z jednání pomocí nahrávacího zařízení tak, aby se jednalo o úřední záznam, podle kterého by následně byl jmenovaný zapisovatel povinen uvést slovo od slova do pořizovaného čístopisu zápisu ze zasedání. Dále starosta upozornil na to, že by si měli být všichni vědomi své povinnosti respektovat práva na ochranu osobních údajů, protože si budou nahrávat i projevy osobní povahy.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na OU. Zastupiteli nebyly podány námitky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Obce Radiměř.

Přítomno je 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 09.12.2021 v 18:04:58**

## **1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)**

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

**Návrhová komise:** Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Jindřich Kincel

**Zapisovatelka:** Petra Vlková, DiS.

**Ověřovatelé:** Bc. Ladislav Olšer, Ing. Lucie Jedličková

## Hlasování

pro: (13) Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Radka Satrapová, Josef Hozák, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Jiří Bureš, Josef Česka, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Pan starosta návrh doplnit program o bod Prodej pozemku p.č. 1100/2 dle nového GP č. 1225-43/2021, který bude zařazen před bod č. 22 a tím dojde k přečíslování ostatních bodů

### **Program jednání**

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 09.11.2021, 18.11.2021 a 30.11.2021
4. Vodné 2022
5. Stočné 2022
6. Odstoupení od dotace - sociální bydlení
7. Rozpočet na rok 2022
8. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2024
9. Rozpočtové opatření č. 6/2021
10. Pověření RO k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2021
11. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Radiměř za rok 2021
12. Obecně závazná vyhláška obce Radiměř č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
13. Obecně závazná vyhláška obce Radiměř č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
14. Dělení pozemku p.č. 3214/1
15. Dělení pozemku p.č. 6365
16. Prodej části pozemku p.č. st. 3318 (podíl 987/5926 - 54,13 m<sup>2</sup>)
17. Prodej části pozemku p.č. st. 3317 (podíl 495/2963 - 54,63 m<sup>2</sup>)
18. Zřízení pošty PARTNER - Česká pošta
19. Plán financování obnovy vodovodu
20. Zvolení člena školské rady na období 2021 - 2024
21. Přísedící u okresního soudu ve Svitavách na období 2022 - 2024
22. Zpráva finančního výboru
23. Zpráva kontrolního výboru
24. Diskuse a závěr

**Zastupitelstvo schvaluje program jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:**

- doplňuje se bod - Prodej pozemku p.č. 1100/2 dle nového GP č. 1225-43/2021, který bude zařazen před bod č. 22 a tím dojde k přečíslování ostatních bodů.





## Hlasování

pro: (13) Josef Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Josef Česka, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Jana Selicharová, Jindřich Kincl, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Miroslav Kučera, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-69-5/21**

### **3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 26.10.2021, 09.11.2021, 18.11.2021 a 30.11.2021 (bod číslo 3)**

Kopie usnesení z rad ze dne 26.10.2021, 09.11.2021, 18.11.2021 byly v podkladových materiálech.

Kopie usnesení z rady ze dne 30.11.2021 byla elektronicky doplněna před jednáním ZO.

Zastupitelé byli vyzváni, aby si připravili případné dotazy k jednotlivým usnesením z rad.

**V rozpravě nikdo nevystoupil.**

**Starosta ukončil rozpravu.**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce ze dne 26.10.2021, 09.11.2021, 18.11.2021 a 30.11.2021.*

### **4. Vodné 2022 (bod číslo 4)**

Na základě jednání s provozovatelem našeho vodovodu VHOS a.s. Moravská Třebová, který navrhuje navýšit cenu vodného na 27,73 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH což činí celkovou cenu 30,50 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH. Dále provozovatel předložil obci zpracovanou kalkulaci kde je promítnutí ceny vodného v případě plného rozsahu plnění plánu financování a obnovy infrastrukturního majetku. Obec řeší obnovu obecního vodovodu každoroční, pravidelnou investicí do opravy části vodovodu v obci. I pro příští rok je naplánovaná v rozpočtu investice do obecního vodovodu do IV. etapy dle již zpracované projektové dokumentace od č.p. 79 po č.p. 139 v místní komunikaci. Dále má obec již připravený projekt na další 4 etapy opravy vodovodu, který vede v silnici III. třídy po obci.

RO navrhuje cenu vodného pro rok 2022 v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 navýšit z původních 27,28 bez DPH na 27,73 Kč bez DPH, což činí 30,50 Kč/m<sup>3</sup> vč. 10% DPH. RO tento návrh po konzultaci s provozovatelem vodovodu firmou VHOS předkládá zastupitelstvu k projednání.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů**

Usnesení č. 13/18.11.2021

RO doporučuje ZO schválit kalkulaci vodného pro rok 2022 ve výši 30,50 Kč vč. 10% DPH.

**V rozpravě nikdo nevystoupil.**

**Starosta ukončil rozpravu**

*Zastupitelstvo obce schvaluje cenu Vodného na rok 2022 v období od 01.01.2022 do 31.12.2022 ve výši 27,73 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, což je 30,50 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH 10 % a bere na vědomí kalkulaci při plnění plánu obnovy infrastrukturního majetku.*





## Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Mgr. Radka Satrapová, Jindřich Kincl, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Pavel Hozák, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-70-5/21**

## **5. Stočné 2022 (bod číslo 5)**

Na základě konzultace se správcem Ing. Vykydalem a vzhledem k udržitelnosti projektu (10let) musíme ctít ceny dané finanční analýzou, dle kterých se stanovuje výše stočného na jednotlivé roky, kde může být maximální odchylka +/- 10%. V případě, že by obec nedodržela tuto analýzu, byla by sankcionována vrácením dotačních peněz při následné kontrole. Dále musí obec dle finanční analýzy vytvářet fond na opravu kanalizace, který je také dán analýzou a každý rok je tato suma navyšována tzn., že z vybraných peněz za likvidaci odpadních vod od občanů musí být pokryty jak náklady na celkový provoz kanalizace, tak musí být vytvářen finanční fond na opravu kanalizace. Dále zastupitelům bylo přílohou přiložen finanční rozbor Ing. Vykydala a jeho vysvětlení, jak se bude chovat účtování výše stočného pro rok 2022.

Pro rok 2022 RO doporučuje ZO schválit cenu na období od 01.01.2022 do 31.12.2022 cenu ve výši 55,45 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH což činí 61 Kč/m<sup>3</sup> vč. 10% DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů**

Usnesení č. 4/30.11.2021

RO doporučuje ZO schválit předložený návrh kalkulace stočného na rok 2022 ve výši 55,45 Kč bez DPH, 61 Kč včetně DPH 10 %.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

**Starosta ukončil rozpravu**

***Zastupitelstvo obce schvaluje cenu Stočného pro rok 2022 na období od 01.01.2022 do 31.12.2022 ve výši 55,45 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH což činí 61 Kč/m<sup>3</sup> vč. 10% DPH.***

## Hlasování

pro: (13) Mgr. Radka Satrapová, Josef Češka, Jindřich Kincl, Pavel Hozák, Roman Satrapa, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Bc. Ladislav Olšer, Mgr. Jana Selicharová, Josef Hozák, Jiří Bureš, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-71-5/21**





## 6. Odstoupení od dotace - sociální bydlení (bod číslo 6)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi sdělení k možnému odstoupení od dotačního titulu – sociální bydlení, které po zjištění u administrátora je bez problému proveditelné a bez jakýchkoliv sankcí. Obec by pouze vrátila první čerpanou část dotace z roku 2020, která činila 261.482,-Kč. K tomuto kroku nás nutí velice nekorektní podmínky dotace pro možnost ubytování osob, kdy bude velice složité po dobu 20 let plnit tyto podmínky a shánět vhodné osoby, které by tyto podmínky naplňovali. Při nesplnění těchto podmínek je obec okamžitě vystavována po dobu 20. let vyměřování sankcí – vrácení dotace (nesplnění podmínky ubytování v daných termínech hrozí sankce až 300.000,- na jeden byt).

V době, kdy bylo řešeno podání žádosti o dotaci, byly podmínky nastavené trochu jinak a doba udržitelnosti byla pouze 5 let, což v tu dobu pro nás bylo jedna z důležitých podmínek.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

#### Usnesení č. 10/30.11.2021

RO doporučuje ZO odstoupit od žádosti o dotaci z programu IROP na akci Stavební úpravy bývalé horní MŠ č. p. 316 na byty v Radiměři a vrácení již proplacené části dotace v roce 2020 na základě vystavené žádosti o platbu z důvodu obtížnosti tyto podmínky naplňovat po dobu 20 let, tak aby nemusela obec platit sankce, prodej opravených bytů bude pro obec ekonomicky výhodnější.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Josef Hozák a Josef Česka a hovořilo se postupu odstoupení od dotace. Dále se mluvilo o podmínkách dotace, možném prodeji bytů, odhadu prodejní ceny bytů a o dni otevřených dveří, kterého se zúčastnilo cca 50 lidí.

#### Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje odstoupení od poskytnuté dotace MMR z programu IROP – 11703 na akci Stavební úpravy bývalé horní MŠ č. p. 316 na byty v Radiměři a vrácení již proplacené části dotace za rok 2020 ve výši 261.482,07 Kč na základě vystavené žádosti o platbu. ZO odstupuje od dotace z důvodu obtížnosti naplňovat podmínky určené poskytovatelem dotace po dobu 20 let udržitelnosti projektu pod hrozbou sankce v případě nedodržení podmínek dotace a pověřuje starostu vyřízením odstoupení od dotace a zajištěním vrácení části již vyplacené dotace obci za rok 2020 ve výši 261.482,07 Kč poskytovateli na jeho účet. ZO pověřuje RO přípravou návrhu prodeje celé nemovitosti čp.316 vč. souvisejících pozemků a nemovitostí přilehlých k čp.316 pro projednání v ZO.*

#### Hlasování

pro: (13) Josef Hozák, Jarmila Pomykalová, Jindřich Kincl, Jiří Bureš, Mgr. Jana Selicharová, Josef Česka, Ing. Lucie Jedličková, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-72-5/21

*Jedličková*





## 7. Rozpočet na rok 2022 (bod číslo 7)

Návrh rozpočtu na rok 2022 byl zveřejněn na ÚD obce Radiměř i v el. podobě od 22.11.2021 do projednání ZO dle platné legislativy. V podkladových materiálech zastupitelé také obdrželi návrh rozpočtu obce, na rok 2022, který je zveřejněn a dále bylo zastupitelům předložený upravený rozpočet obce na rok 2022 ve třech položkách, které je potřeba řešit vzhledem k nově vzniklým skutečnostem, které nebyly známy před vyvěšením rozpočtu a záleží také na jednání ZO, které musí tyto změny projednat. Rozpočet obce byl projednán společně s finančním výborem a oba návrhy rozpočtu byly přiloženy přílohou.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Roman Satrapa, Mgr. Jana Selicharová, Josef Češka a mluvilo se zda se nezmění cena stavby kulturního domu. Také se diskutovalo o profinancování úvěru, nákupu materiálu na stavbu.

**Starosta ukončil rozpravu**

*Zastupitelstvo obce schvaluje upravený Rozpočet obce na rok 2022 s těmito změnami – navýšení na par. 2321 Odvod a čištění odpadních vod – fond obnovy – navýšení o 145.000,-Kč – celkem na paragrafu 3.318.500,-Kč, navýšení na paragrafu 3399 o 50.000,-Kč oprava vstupu na hřbitov – celkem na paragrafu 1.125.000,-Kč, navýšení na paragrafu 6409 o 261.500,-Kč – vrácení dotace IROP – sociální bydlení čp. 316 jinak všechny paragrafy rozpočtu obce na rok 2022 zůstávají tak, jak byly vyvěšeny od 22.11.2021 do dnešního jednání ZO 9.12.2021 na úřední desce.*

### Hlasování

pro: (12) Jiří Bureš, Pavel Hozák, Josef Češka, Bc. Ladislav Olšer, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Mgr. Radka Satrapová, Jindřich Kincl, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa, Ing. Lucie Jedličková

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-73-5/21**

## 8. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2024 (bod číslo 8)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2023-2024, tak jak je vyvěšený na ÚD od 22.11.2021 až do jednání ZO. Do tohoto výhledu jsou zakomponovány akce, u kterých se předpokládá realizace v plánovaném období. Jedná se o možné plánované akce financované obcí.

Návrh střednědobého rozpočtu byl přiložen v příloze.

**V rozpravě nikdo nevystoupil.**

**Starosta ukončil rozpravu**

*Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2023-2024, který byl zveřejněn na ÚD obce od 22.11.2021 do dnešního jednání ZO 9.12.2021.*

#### Hlasování

pro: (13) Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Mgr. Radka Satrapová, Jiří Bureš, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Češka, Jindřich Kincl, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-74-5/21**

### **9. Rozpočtové opatření č. 6/2021 (bod číslo 9)**

---

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření č. 6/2021, které se týkalo navýšení par. 3392 a položky 6321 navýšení rozpočtu nový KD, dále čerpání úvěru na nový KD položka 8123 - vyrovnání položek 1111, 1121, 1211 a 1122 – příjmy z daní, dotace položka 4222 příjem dotace PK .

**V rozpravě nikdo nevystoupil.**

**Starosta ukončil rozpravu**

***Zastupitelstvo obce Radiměř schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021***

#### Hlasování

pro: (12) Jarmila Pomykalová, Mgr. Radka Satrapová, Jindřich Kincl, Ing. Lucie Jedličková, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Miroslav Kučera, Pavel Hozák, Josef Češka

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-75-5/21**

### **10. Pověření RO k provedení závěrečného rozpočtového opatření za rok 2021 (bod číslo 10)**

---

V podkladových materiálech jste obdrželi informaci k provádění rozpočtových opatření na přelomu kalendářního roku 2021/2022. Jedná se, jako vždy o doúčtování a došlých financí v roce 2021, nejedná se o výdaje, nebo čerpání z obecního rozpočtu.

**V rozpravě nikdo nevystoupil**

**Starosta ukončil rozpravu**





*Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady obce k provedení rozpočtového opatření za rok 2021 v jakékoli výši, pokud změny nevyvolávají další nároky na vydané finanční prostředky obce, v období od posledního zasedání zastupitelstva obce (09.12.2021) do 31.01.2022.*

#### Hlasování

pro: (12) Jiří Bureš, Josef Češka, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Radka Satrapová, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa, Jindřich Kincl, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-76-5/21

### **11. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Radiměř za rok 2021 (bod číslo 11)**

---

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi dokumentaci, která je přílohou - zápis o dílčím přezkoumání obce Radiměř za období od 01.01.2021 do 11.10.2021 ze dne 11.10.2021 na obecním úřadě v Radiměři. Nebyly zjištěny žádné závady ani nedostatky.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Radiměř za rok 2021.*

### **12. Obecně závazná vyhláška obce Radiměř č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (bod číslo 12)**

---

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi obecně závaznou vyhlášku obce Radiměř č. 02/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o stanovení systému odpadového hospodářství. Tato vyhláška je měněna z důvodu nové legislativy, dle které obec musí postupovat.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku 02/2021 obce Radiměř, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.*

*Jedličková*



### Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Ing. Lucie Jedličková, Jindřich Kincl, Josef Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-77-5/21**

### **13. Obecně závazná vyhláška obce Radiměř č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 13)**

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi obecně závaznou vyhlášku obce Radiměř č. 3/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 4/2020 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Rada obce po projednání změny legislativy, vzhledem ke které musí dojít k přijetí nových vyhlášek, které se týkají odpadového hospodářství doporučila ZO tuto vyhlášku schválit a dále navrhuje navýšení poplatku za TKO z původních 650,- Kč na 700,-Kč a zachovat veškeré úlevy, které obec měla doposud a jsou uvedeny v nově zpracované vyhlášce. Dochází zde k jedné zásadní změně, že poplatníci, kteří mají trvalý pobyt v obci, ale v současné době se zdržují mimo ČR budou muset nově dokládat potvrzení od zaměstnavatele a nebude již stačit pouze doložení čestného prohlášení.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

**Starosta ukončil rozpravu**

*Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku 03/2021 obce Radiměř, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 4/2020 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*

### Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Jiří Bureš, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Jana Selicharová, Mgr. Radka Satrapová, Josef Hozák, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-78-5/21**



## 14. Dělení pozemku p.č. 3214/1 (bod číslo 14)

Na základě podané žádosti panem J. K. Radiměř 569 07 se rada obce zabývala rozdělení pozemku p.č. 3214/1, ostatní komunikace/ ostatní plocha. Jednalo se o část pozemku, kterou by si žadatelé chtěli odkoupit za účelem ucelení pozemků. Požadovaná část pozemku byla přiložena v příloze a jednalo se o cca 3,4 m<sup>2</sup> a bylo provedeno s žadatelem prověření na místě samém.

Záměr byl vyvěšen na ÚD 18.11.2021 do 06.12.2021.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Usnesení č. 11/09.11.2021:

RO schvaluje zveřejnění záměru o odkoupení části obecního pozemku p.p.č. 3214/1 – žadatel K J. Radiměř a doporučuje ZO odprodej schválit.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 3214/1, ostatní komunikace/ostatní plocha o výměře cca 3,4 m<sup>2</sup>, dle předložené mapky, žadatel J. K. Radiměř 569 07, který si na základě tohoto souhlasu ZO nechají zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky.*

### Hlasování

pro: (12) Josef Hozák, Josef Češka, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Jiří Bureš, Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Vlastislav Doležal, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer

proti (0)

zdržel se: (1) Jindřich Kincel

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-79-5/21

## 15. Dělení pozemku p.č. 6365 (bod číslo 15)

Na základě podané žádosti panem Mgr. T. M. Radiměř , 56907 se rada obce zabývala rozdělení pozemku p.č. 6365 z důvodu odkoupení části tohoto pozemku pro plechovou garáž a zřízení příjezdové cesty ke garáži.

Zastupitelstvo obce na svém jednání schválilo dělení pozemku usnesením č. UZ-49-3/21 - původní předpokládaná požadovaná výměra byla cca 90 m<sup>2</sup>. Dle sdělení geodezie Svitavy by byla skutečnost oddělených metrů +-150 m<sup>2</sup> po oddělených bodech, které jsou dané již v katastr. mapě KÚ, kterou máte v příloze. Účelová komunikace by zůstala zachována. Vzhledem k tomu, že pan Mauer měl zájem o více m<sup>2</sup>, je nutné znovu tuto věc projednat a případně schválit nové usnesení, kterým by došlo k odprodeji s navýšením na cca 150 m<sup>2</sup> pozemku.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Jedličková*



*Zastupitelstvo obce revokuje usnesení UZ-49-3/21 a nově Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 6365, zahrada o výměře celkem cca 150 m<sup>2</sup>, dle předložené mapky, žadatel Mgr. T. M. Radiměř, Radiměř, 56907, který si na základě tohoto souhlasu ZO nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky.*

#### Hlasování

pro: (12) Jindřich Kincl, Josef Hozák, Josef Česka, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Roman Satrapa, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Jiří Bureš, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Jana Selicharová, Vlastislav Doležal  
proti (0)  
zdržel se: (1) Bc. Ladislav Olšer  
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-80-5/21

### 16. Prodej části pozemku p.č. st. 3318 (podíl 987/5926 - 54,13 m<sup>2</sup>) (bod číslo 16)

V podkladových materiálech máte kopii žádosti o koupi pozemku st. p.č. 3318 (podíl 987/5926), zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54,13 m<sup>2</sup>, žadatelé manželé V. a L. S. Radiměř. Vyvěšeno na ÚD od 18.11.2021 do 06.12.2021. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Jedná se o prodej části obecního pozemku pod bytovým domem 436, kterým si žadatelé chtějí ucelit vlastnictví celé své nemovitosti (podílu).

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku st. 3318 podíl 987/5926, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 54,13 m<sup>2</sup> za 100,-Kč/m<sup>2</sup> do SJM manželům V. a L. S. Radiměř na základě kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Záměr zveřejněn na úřední desce od 18.11.2021 do 06.12.2021.*

#### Hlasování

pro: (13) Mgr. Radka Satrapová, Josef Hozák, Josef Česka, Jiří Bureš, Jindřich Kincl, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Bc. Ladislav Olšer, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-81-5/21

*Radiměř*

## 17. Prodej části pozemku p.č. st. 3317 (podíl 495/2963 - 54,63 m<sup>2</sup>) (bod číslo 17)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku st. p.č. 3317 (podíl 495/2963), zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54,63 m<sup>2</sup>, žadatelé manželé R a I O Radiměř. Vyvěšeno na ÚD od 18.11.2021 do 06.12.2021. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m<sup>2</sup> a náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující.

Jedná se o prodej části obecního pozemku pod bytovým domem 435, kterým si žadatelé chtějí ucelit vlastnictví celé své nemovitosti (podílu).

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku st. 3317 podíl 495/2963, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 54,63 m<sup>2</sup> za 100,-Kč/m<sup>2</sup> do SJM manželům R a I O Radiměř 56907 na základě kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Záměr zveřejněn na úřední desce od 18.11.2021 do 06.12.2021.*

### Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Josef Hozák, Jindřich Kincl, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-82-5/21

## 18. Zřízení pošty PARTNER - Česká pošta (bod číslo 18)

V příloze zastupitelé obdrželi prezentaci pošty PARTNER a zápis z jednání s Českou poštou. Rada obce se touto žádostí zabývala a doporučuje ZO z důvodu neexistence vhodných prostor v majetku obce neschválit zřízení pošty PARTNER na základě žádosti České pošty, jako náhrady současného provozu pošty. Česká pošta by byla také ochotna přednostně odprodat obci budovu české pošty, kterou v obci Radiměř vlastní na případný provoz pošty PARTNER.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera a diskutovalo se o nevhodném umístění pošty a jejím provozu.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení pošty PARTNER, jako náhradu současného provozu pošty. Obec má zájem o stávající budovu v majetku české pošty č.p. 186, Radiměř, 56907.*

*Jedličková*



## Hlasování

pro: (0)

proti (12) Josef Češka, Roman Satrapa, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Mgr. Jana Selicharová, Ing. Lucie Jedličková, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Josef Hozák, Jarmila Pomykalová

zdržel se: (1) Jindřich Kincel

nehlasoval: (0)

**Návrh nebyl přijat**

## **19. Plán financování obnovy vodovodu (bod číslo 19)**

V podkladových materiálech jste obdrželi plán financování obnovy vodovodu, který byl zpracován a předložen provozovatelem našeho vodovodu VHOS a.s. Moravská Třebová. Jedná se o dokument, který obec musí mít zpracovaný a ZO bude tento dokument brát pouze na vědomí.

**V rozpravě nikdo nevystoupil.**

**Starosta ukončil rozpravu**

*Zastupitelstvo bere na vědomí plán financování obnovy vodovodu.*

## **20. Zvolení člena školské rady na období 2021 - 2024 (bod číslo 20)**

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi žádost Základní školy Radiměř o sdělení jména člena Školské rady na období 2021 -2024. Zřizovatel školy, obec Radiměř, školskou radu zřídil usnesením č. 16 ZO Radiměř ze dne 24.11.2005 a ustanovil, že školská rada bude tříčlenná. Třetinu členů tvoří zákonní zástupci žáků, třetinu pedagogičtí pracovníci školy a třetinu zástupci zřizovatele. Vzhledem k tomu, že se této funkce velice dobře zhostila v minulém období paní Jarmila Pomykalová, rada opět navrhla její zvolení do této rady za zřizovatele.

**V rozpravě nikdo nevystoupil.**

**Starosta ukončil rozpravu**

*Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování paní Jarmily Pomykalové jako zástupce obce za zřizovatele do školské rady na období 2021 – 2024.*

## Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Mgr. Radka Satrapová, Vlastislav Doležal, Mgr. Jana Selicharová, Jindřich Kincel, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Jarmila Pomykalová, Bc. Ladislav Olšer

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-83-5/21**

*Jedličková*

## 21. Přisedící u okresního soudu ve Svitavách na období 2022 - 2026 (bod číslo 21)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi žádost Okresního soudu ve Svitavách o zvolení přísedících k Okresnímu soudu ve Svitavách na období 2022 – 2026. V minulém období byli zvoleni před čtyřmi lety - V N , Radiměř 56907 a Ing. M K Radiměř , 56907. Nyní je opět potřeba zvolit nejméně 2 přísedící z občanů obce Radiměř na období 2022 – 2026 jak požaduje soud. Po konzultaci s oběma zástupci, byl projeven zájem pokračovat v této činnosti za obec Radiměř, proto rada obce opět navrhuje stejné zástupce za obec pana Ing. M K paní V N.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování přísedících u Okresního soudu ve Svitavách pro období 2022 - 2026 - V N , Radiměř 56907 a Ing. M K , Radiměř , 56907.*

### Hlasování

pro: (12) Josef Česka, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Radka Satrapová, Roman Satrapa, Josef Hozák, Jindřich Kincl

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Miroslav Kučera

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-84-5/21

## 22. Prodej pozemku p.č. 1100/2 (bod číslo 25)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o změnu prodeje pozemku pouze na paní A<sup>1</sup> K , a vyřazení spolukupujícího K K , který v současné době žije v domově pro seniory v Moravské Třebové z důvodu špatného zdravotního stavu, kdy má také jmenovaného opatrovníka. o koupi nově vzniklého pozemku p.č. 1100/2, zahrada o výměře celkem 45 m<sup>2</sup> na základě geometrického plánu vyhotoveného V H od číslem 1225-43/2021, žadatelé A K Větrná , 56802 Svitavy. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Záměr byl vyvěšen na ÚD 23.08.2021 do 09.09.2021.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa a Ing. Miroslav Kučera a hovořilo se o příbuzenském vztahu žadatelů a důvodu prodeje pouze na žadatelku.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1100/2, zahrada o celkové výměře 45 m<sup>2</sup> za 100,- Kč/m<sup>2</sup> na základě nového GP č. 1225-43/2021, žadatelka A<sup>1</sup> K , Větrná 56802 Svitavy na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 23.08.2021 do 09.09.2021.*

*Jedličková*

*✓*



## Hlasování

pro: (13) Josef Hozák, Josef Češka, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kinc, Jarmila Pomykalová, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Mgr. Radka Satrapová, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-85-5/21

## 23. Zpráva finančního výboru (bod číslo 22)

Zprávu přednesl předseda finančního výboru pan Jindřich Kinc.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru*

## 24. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 23)

Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Ing. Lucie Jedličková.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru*

## 25. Diskuse a závěr (bod číslo 24)

Vystoupil Roman Satrapa, Jindřich Kinc, Josef Hozák, Josef Češka a hovořilo se o dotaci na opravu areálu TJ Radiměř, co vše je v dotaci obsaženo. Také se hovořilo o čerpání dotace na nábytek a opravě sítí v areálu TJ.

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta, Roman Satrapa přáním.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí diskusi a závěr .

Jednání bylo ukončeno 09.12.2021 v 19:44

*Jedličková*

*[Signature]*

## Seznam příloh:

- 1 Kopie výsledků projednání usnesení - zpráv a informací za období 26.10.2021, 09.11.2021, 18.11.2021 a 30.11.2021
2. Kalkulace vodné
3. Kalkulace stočné
4. Sdělení k odstoupení od žádosti o dotaci
5. Návrh rozpočtu
6. Návrh střednědobého výhledu
7. Rozpočtové opatření č. 6
8. Pověření RO
9. Kopie zápisu z dílčího přezkoumání
10. Vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství
11. Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
12. Kopie žádosti - p.p.č. 3214/1
13. Kopie žádosti - p.p.č. 6365
14. Kopie žádosti - p.p.č. st. 3318
15. Kopie žádosti - p.p.č. st. 3317
16. Kopie žádosti zřízení pošty Partners + zápis z jednání
17. Plán financování obnovy vodovodu
18. Kopie žádosti o jmenování člena školské rady
19. Kopie žádosti o jmenování přísedících u soudu
20. Kopie žádosti - p.p.č. 1100/2
21. Zápis finančního výboru
22. Zápis kontrolního výboru

### **Ověřeno ověřovateli:**

- 1) 15. 12. 2021 19:42 **Bc. Ladislav Olšer**
- 2) 15. 12. 2021 18:48 **Ing. Lucie Jedličková**

Zapisovatelka: **Petra Vlková, DiS.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):