



Obec Radiměř

Radiměř 170, Radiměř 56907
tel: 461594133, e-mail: obec@radimer.net

ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 2/2021

Obec Radiměř

datum: 17. 6. 2021, čas: 18:00 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (14) Roman Satrapa, Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Pavel Hozák, Bořivoj Peterka, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Vlastislav Doležal, Jindřich Kincel

Omluveni: (1) Mgr. Jana Selicharová

Nepřítomni: (0)

Hosté: Jana Doležalová, Petra Vlková, DiS.

Předsedající: Roman Satrapa

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V pořadí 2. zasedání zastupitelstva obce v roce 2021 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa.

Starosta se zeptal, zda si bude někdo pořizovat zvukový záznam. Přihlásil se Josef Hozák a oznámil, že si bude pořizovat zvukový záznam. Starosta upozornil zastupitele, že není v jednacím řádu ZO Radiměř schváleno pořizování zápisu z jednání pomocí nahrávacího zařízení tak, aby se jednalo o úřední záznam, podle kterého by následně byl jmenovaný zapisovatel povinen uvést slovo od slova do pořizovaného čistopisu zápisu ze zasedání. Dále starosta upozornil na to, že by si měli být všichni vědomi své povinnosti respektovat práva na ochranu osobních údajů, protože si budou nahrávat i projevy osobní povahy.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

Zápis z 1. zasedání zastupitelstva obce byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na OU. Zastupiteli nebyly podány námitky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Obce Radiměř.

Jednání zahájeno 17.06.2021 v 18:03:03

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Jarmila Pomykalová, Bořivoj Peterka, Bc. Ladislav Olšer

Ověřovatelé: Ing. Lucie Jedličková, Pavel Hozák

Zapisovatel: Petra Vlková, DiS.

způsob hlasování - veřejné

Hlasování

pro: (14) Mgr. Radka Satrapová, Ing. Lucie Jedličková, Josef Češka, Pavel Hozák, Jiří Bureš, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer, Rostislav Jagoš, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka, Josef Hozák, Jindřich Kincl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 15.04.2021, 04.05.2021, 18.05.2021 a 08.06.2021
4. Pořízení jednoosého traktorového brzděného, sklopného návěsu včetně vysokých bočnic
5. Odkup pozemku p.č. 290/1 v k.ú. Radiměř o celkové výměře 245 m²
6. Změna územního plánu Radiměř č. 2
7. Prodej pozemku p.č. 4792/2
8. Prodej pozemku p.č. 3278/12
9. Prodej pozemku p.č. 60
10. Prodej pozemku p.č. 613
11. Prodej pozemku p.č. 3259/2
12. Prodej pozemku p.č. 3259/3
13. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020
14. Schválení účetní závěrky za rok 2020
15. Darovací smlouva pro základní školu
16. Bezúplatný převod majetku pro hasiče Radiměř - mobilní terminál Matra a montážní sada do vlastnictví obce
17. Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory - TJ Radiměř
18. Darovací smlouva pro paliativní péči Charita Svitavy
19. Rozšíření stávající MŠ Radiměř - zpracování PD
20. Rozpočtové opatření č. 1/2021
21. Kupní smlouva s výhradou zpětné koupě - prodej obecních pozemku 958/1 a 958/2 za účelem výstavby 2 bytových domů
22. Zpráva finančního výboru
23. Zpráva kontrolního výboru
24. Diskuse a závěr

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Jiří Bureš, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Roman Satrapa, Mgr. Radka Satrapová, Bořivoj Peterka, Vlastislav Doležal, Josef Hozák, Jindřich Kincl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-2/21

Jedličková
L

3. Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 15.04.2021, 04.05.2021, 18.05.2021 a 08.06.2021 (bod číslo 3)

Kopie usnesení z rad ze dne 15.04.2021, 04.05.2021, 18.05.2021 byly v podkladových materiálech.

Kopie usnesení z rady ze dne 08.06.2021 byla zastupitelům elektronicky doplněna před jednáním ZO.

Zastupitelé byli vyzváni, aby si připravili případné dotazy k jednotlivým usnesením z rad.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh informace: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce ze dne 15.04.2021, 04.05.2021, 18.05.2021 a 08.06.2021.

4. Pořízení jednoosého traktorového brzděného, sklopného návěsu včetně vysokých bočnic (bod číslo 4)

Z důvodu potřeby pro provádění údržby obce - převážně svozové práce bioodpadu, ale i návozy drobnějších materiálů byla radou projednána žádost starosty obce o zakoupení dvoukolového, sklopného vozíku s nástavbou pro svoz listí, ale i případně trávy, kdy se dá naložit větší množství odpadu a při jízdě tato nástavba zabraňuje odlétávání výjmenovaných bioodpadů a tím znečišťování cest a okolí. Dále se také jedná o lepší manipulovatelnost při návozu materiálu do úzkých místních komunikací. Vlek by měl být sklopný dozadu i do boku. Dále by měl být brzděný a bude postaven na SPZ. Po provedeném průzkumu a zaslaných nabídkách se cena vleku včetně nástavby se zatížitelností 3 tuny a vybaven brzdovým systémem se pohybuje okolo 150.000,-Kč Obec vlastní v současné době pouze jednu čtyřkolovou vlečku o zatížitelnosti 7 tun, se kterou není tak jednoduchá manipulovatelnost a otáčení se na menších prostorech. Tímto nákupem by také mělo být přispěno k zlepšení efektivity práce.

Rada obce doporučila zastupitelstvu, aby tento nákup dvoukolového, vyklápěcího, brzděného vleku s nástavbou byl schválen.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení jednoosého brzděného, sklopného návěsu včetně vysokých bočnic s TP pro využití údržby obce a případně návoz materiálů. Pověřuje radu obce zajištěním nákupu vleku v ceně do 160.000,-Kč viz. rozpočtové opatření č. 1/2021

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Rostislav Jagoš, Mgr. Radka Satrapová, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Ing. Miroslav Kučera, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-2/21

Jedličková

5. Odkup pozemku p.č. 290/1 v k.ú. Radiměř o celkové výměře 245 m2 (bod číslo 5)

Obci Radiměř byl společností COOP HB nabídnut k odkupu pozemek p.č. 290/1 v k.ú. Radiměř, který obec využívá k umístění sběrných kontejnerů. Obci byl nabídnut odkup pozemku za 50,-Kč/m2. Celková cena pozemku je ve výši 12.250,-Kč. O část tohoto pozemku již projevili zájem kupci, kteří chtějí odkoupit bývalý obchod. Na obec byly již doručeny dotazy, zda by obec byla ochotná část tohoto pozemku odprodat. Jedná se o to, že pozemek přiléhá úplně k části stavby původního obchodu č.p. 361. Zájemcům bylo zatím ústně sděleno, že o této věci je možné jednat až obec tento pozemek nabyde do svého vlastnictví.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Usnesení RO č. 8/04.05.2021

RO doporučuje ZO schválit odkup pozemku p.č. 290/1 v majetku COOP Havlíčkův Brod, IČ: 00032115, který obec využívá jako sběrné místo pro kontejnery a komunikaci.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Roman Satrapa a hovořilo se o účelu využití části pozemku.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p.č. 290/1 o celkové výměře 245 m2, v k.ú. Radiměř od majitele společnosti COOP Havlíčkův Brod, IČ: 00032115 za nabídnutou cenu ve výši 50,-Kč/m2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Obec Radiměř uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku - vklad do KN. Pozemek obec využívá, jako sběrné místo pro kontejnery a částečně zde prochází místní komunikace, kterou je potřeba zachovat.

Hlasování

pro: (14) Josef Česka, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Josef Hozák, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Lucie Jedličková, Bořivoj Peterka, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Jindřich Kincl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-2/21

6. Změna územního plánu Radiměř č. 2 (bod číslo 6)

Změna územního plánu č. 2 byla vyvolána z důvodu požadavku paní Jindřišky Kučerové, která vlastní v k.ú. Radiměř pozemky, které se nacházejí v lokalitě bývalého Hauptova mlýna (viz. situace ÚP), které požadovala změnit za účelem výstavby pro rodinné bydlení. V tomto smyslu byla celá změna vyvolána a zastupitelstvo obce schválilo pořízení této změny. Vzhledem k podaným připomínkám při veřejném projednání byla tato změna ještě upravena tak, že zde byly úplně vypuštěny lokality Z1/9a a Z1/9b z úplného znění z důvodu současného protiprávního vztahu. Na tomto jednání po těchto provedených konečných úpravách budeme dnes hlasovat o ověření souladu Změny č. 2 ÚP Radiměř a dále ZO vydá formou obecné povahy změnu č. 2 ÚP Radiměř. Po schválení těchto usnesení bude následně zveřejněno úplné znění po vydání změny č. 2 ÚP Radiměř, které zajistí pořizovatel ÚP Radiměř, odbor územního plánování, MěÚ Svitavy.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

a) Zastupitelstvo obce Radiměř ověřuje soulad Změny č. 2 Územního plánu Radiměř s Politikou územního rozvoje ČR, se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.

Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Roman Satrapa, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Rostislav Jagoš, Jindřich Kincl, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Bořivoj Peterka, Pavel Hozák

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-2/21

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

b) Zastupitelstvo obce Radiměř vydává formou opatření obecné povahy Změnu č. 2 Územního plánu Radiměř

Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Rostislav Jagoš, Jiří Bureš, Jindřich Kincl, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Ing. Lucie Jedličková, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Bořivoj Peterka

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-2/21

7. Prodej pozemku p.č. 4792/2 (bod číslo 7)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi nově vzniklého pozemku p.č. 4792/2, travní pl. o výměře celkem 276 m² na základě geometrického plánu vyhotoveného Geodezií Polička s.r.o. pod číslem 1205-10/2021, žadatelé manželé R a M S Radiměř 56907 a M S Radiměř. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 19.03.2021 do 05.04.2021.

Pozemek bude sloužit k přístupu k současné nemovitosti čp. 479 a dále k přístupu plánované novostavby pana M. S

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.



Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku pč. 4792/2, travní pl. o celkové výměře 276 m² za 100,- Kč/m² na základě nového GP č. 1205-10/2021, žadatelé, manželé R a M S, Radiměř, 6907 Radiměř a M S Radiměř na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 19.03.2021 do 05.04.2021.

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Ing. Miroslav Kučera, Pavel Hozák, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-2/21

8. Prodej pozemku p.č. 3278/12 (bod číslo 8)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi kopii žádosti o koupi nově vzniklého pozemku p.č. 3278/12, ostatní pl./neplodná půda o výměře celkem 22 m² na základě geometrického plánu vyhotoveného Geodezií Svitavy pod číslem 1203-661/2020, žadatelka V. Š Radiměř 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 8,-Kč/m², jedná se o žádost podanou před navýšením cen za prodej pozemků, kdy byly schválené ceny za zastavitelné území za 40,-Kč/m² a ostatní plocha zeleň za 8,-Kč/m²

Záměr byl vyvěšen na ÚD 24.03.2021 do 11.04.2021.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku pč. 3278/12, ostatní plocha/neplodná půda o celkové výměře 22 m² za 8,-Kč/m² (jedná se o žádost ze dne 30.10.2019, přijatou pod čj. 1423/19/RAD podanou před navýšením cen za prodej pozemků, kdy byly schválené ceny za zastavitelné území za 40,-Kč/m² a ostatní plocha zeleň za 8,-Kč/m²) na základě nového GP č. 1203-661/2020, žadatelka V Š Radiměř 56907 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 24.03.2021 do 11.04.2021.

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Roman Satrapa, Josef Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Bořivoj Peterka, Pavel Hozák, Vlastislav Doležal, Jindřich Kincl

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-2/21



9. Prodej pozemku p.č. 60 (bod číslo 9)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č.60, trvalý travní porost o výměře celkem 167 m², žadatel J. U. ml., Zádolí, Stříhanov, 56601, korespondenční adresa Jehnědí Jehnědí 562 01. Tento pozemek se nachází v těsné blízkosti domu č.p. 189, kterou vlastní pan Josef Uličný ml. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena ve výši 100,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 06.05.2021 do 27.05.2021.

V rozpravě vystoupil Pavel Hozák, Roman Satrapa a upřesnil se žadatel, kterému bude pozemek prodán. Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 60, zahrada o výměře celkem 167 m² na základě kupní smlouvy, žadatel J. U. mladší, Zádolí, Stříhanov 56601, korespondenční adresa Jehnědí Jehnědí 562 01. ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m². Vyvěšeno na ÚD od 06.05.2021 do 27.05.2021.

Hlasování

pro: (14) Josef Česka, Rostislav Jagoš, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Jindřich Kincl, Pavel Hozák, Josef Hozák, Bořivoj Peterka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-29-2/21

10. Prodej pozemku p.č. 613 (bod číslo 10)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. 613, zahrada o výměře celkem 58 m², žadatelka N. T. Radiměř, 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 06.05.2021 do 27.05.2021.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 613, zahrada o výměře celkem 58 m² na základě kupní smlouvy, žadatelka N. T. Radiměř, 56907. ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m². Vyvěšeno na ÚD od 06.05.2021 do 27.05.2021.



Hlasování

pro: (14) Mgr. Radka Satrapová, Rostislav Jagoš, Josef Hozák, Vlastislav Doležal, Josef Česka, Bc. Ladislav Olšer, Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Bořivoj Peterka, Ing. Miroslav Kučera, Jiří Bureš, Jindřich Kincl, Pavel Hozák, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-2/21

Dne 19.7.2021
Opravil starosta: *[signature]*
Ověřovatelé: *[signature]* *[signature]*

11. Prodej pozemku p.č. 3259/3 (bod číslo 11)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi nově vzniklého pozemku p.č. 3259/2, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře celkem 290 m² na základě geometrického plánu vyhotoveného V H pod číslem 1212-11/2021, žadatelka L V Kartouzská, 612 00 Brno, doručovací adresa: Družstevní Olomouc 77900. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 06.05.2021 do 27.05.2021.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 3259/2, ostatní plocha/ostatní komunikace o celkové výměře 290 m² za 50,-Kč/m² na základě nového GP č. 1212-11/2021, žadatelka L V Kartouzská 61200 Brno doručovací adresa: Družstevní Olomouc 77900. Na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 06.05.2021 do 27.05.2021.

Hlasování

pro: (14) Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Bořivoj Peterka, Jindřich Kincl, Ing. Lucie Jedličková, Pavel Hozák, Rostislav Jagoš, Josef Česka, Mgr. Radka Satrapová, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Josef Hozák

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-2/21

Dne 19.7.2021
Oprotil starosta: *[signature]*
Ověřovatelé: *[signature]* *[signature]*

12. Prodej pozemku p.č. 3259/3 (bod číslo 12)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi nově vzniklého pozemku p.č. 3259/2, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře celkem 267 m² na základě geometrického plánu vyhotoveného V H pod číslem 1212-11/2021, žadatelka Ing. L M CSc. Radiměř 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 50,-Kč/m².

Záměr byl vyvěšen na ÚD 06.05.2021 do 27.05.2021.

[signature]

Dne 19.7.2021

oprávněný starosta: *John*

oprávněný: *Lucie Jedličková*

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku pč. 3259/3, ostatní plocha/ostatní komunikace o celkové výměře 267 m² za 50,-Kč/m² na základě nového GP č. 1212-11/2021, žadatelka Ing. L. M. CSc. Radiměř 56907. Na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 06.05.2021 do 27.05.2021.

Hlasování

pro: (14) Rostislav Jagoš, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Josef Hozák, Jindřich Kincl, Josef Češka, Bc. Ladislav Olšer, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Ing. Lucie Jedličková, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-2/21

13. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020 (bod číslo 13)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopie návrhu závěrečného účtu Obce Radiměř za rok 2020, kde jsou uvedeny údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2020, hospodářská činnost, účelové fondy, hospodaření příspěvkových organizací, přehled dotací, poskytnuté příspěvky v roce 2020, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. Závěr zprávy byl, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Stav na účtech k 31.12.2020 činil 45.146.099,91Kč.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 a souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad na základě předložené zprávy o přezkoumání hospodaření obce bez chyb a nedostatků.

Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Mgr. Radka Satrapová, Jindřich Kincl, Roman Satrapa, Ing. Lucie Jedličková, Bořivoj Peterka, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Pavel Hozák, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-33-2/21

Lucie Jedličková

14. Schválení účetní závěrky za rok 2020 (bod číslo 14)

V podkladových materiálech jste obdrželi kopie účetních výkazů, kopii výkazu fin. 2 - 12 M (hodnocení plnění rozpočtu obce), kopii inventarizační zprávy o provedené inventuře obecního majetku k 31.12.2020 za rok 2020, přílohu č. 1 - soupis inventur k 31.12.2020, přílohu č. 2 k inventarizační zprávě k 31.12.2020. Na základě projednání tohoto bodu každý zastupitel podepsal záznam o hlasování, který byl během jednání ZO zaslán všem zastupitelům k podpisu a bylo zde i uvedeno, jak členové zastupitelstva hlasovali.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Radiměř za rok 2020.

Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Roman Satrapa, Bořivoj Peterka, Rostislav Jagoš, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer, Pavel Hozák, Jindřich Kincl, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-2/21

15. Darovací smlouva pro základní školu (bod číslo 15)

Zastupitelé obce obdrželi návrh darovací smlouvy mezi obcí a Základní školou Radiměř, kdy bude Základní škole poskytnut dar - učební pomůcky v celkové výši 500,- Kč na 1 žáka. Obec uhradí přímo doručené faktury na školní potřeby pro děti, které děti obdrží na začátku školního roku 2021/2022. Darovací smlouvu zastupitelé obdrželi v podkladových materiálech.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu pro Základní školu Radiměř ve výši 500,-Kč na 1 žáka na školní pomůcky a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Josef Češka, Ing. Lucie Jedličková, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka, Pavel Hozák

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-2/21

Jedličková

16. Bezúplatný převod majetku pro hasiče Radiměř - mobilní terminál Matra a montážní sada do vlastnictví obce (bod číslo 16)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi sdělení HZS Pardubického kraje - bezúplatný převod mobilních terminálů Matra a montážních sad, které využívá jednotka SDH Radiměř. Toto zařízení je již namontováno v našem výjezdovém vozidle a jedná se pouze o bezúplatný převod majetku, který nám HZS Pardubického kraje nabídl. V současné době probíhá oprava - repas hasičského vozu, který jsme na základě výběrového řízení ve spolupráci s výjezdovou jednotkou obce Radiměř vybrali. Toto výjezdové auto bychom měli mít hotové v měsíci srpnu. Pan starosta předpokládá, že by se v Radiměři mohlo poprvé představit na již plánované akci Rozloučení s prázdninami-ukončení léta, která by se měla konat koncem měsíce srpna.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce Radiměř přijímá bezplatně do svého vlastnictví od HZS Pardubického kraje mobilní terminál Matra a montážní sadu.

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Pavel Hozák, Josef Česka, Jarmila Pomykalová, Mgr. Radka Satrapová, Jiří Bureš, Bc. Ladislav Olšer, Jindřich Kincl, Ing. Lucie Jedličková, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-2/21

17. Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory - TJ Radiměř (bod číslo 17)

V příloze zastupitelé obdrželi navrženou smlouvu k poskytnutí veřejné finanční podpory pro rok 2021 a žádost, kterou podalo TJ Radiměř, které žádá celkovou podporu 50.000,-Kč. Žádost byla podána předsedou TJ Radiměř. Rada obce se touto záležitostí zabývala společně s dalšími podanými žádostmi na jednání dne 08.06.2021. Vzhledem k tomu, že se jedná o částku 50.000,-Kč musí v tomto případě být tato částka schválena zastupitelstvem obce Radiměř.

Do přílohy byl zastupitelům přiložen seznam finanční podpory za rok 2021 pro všechny ostatní žadatele, zájmové spolky, neziskové organizace, které požádali obec o veřejnou finanční podporu. SDH 1 a SDH2 v letošním roce po dohodě s obcí nežádali z důvodu pořízení nového zásahového hasičského auta.

V rozpravě vystoupil Bořivoj Peterka, Bc. Ladislav Olšer, Miroslav Kučera, Mgr. Radka Satrapová, Josef Hozák, Josef Česka a hovořilo se všech finančních podporách spolkům, neziskovým organizacím, dále se hovořilo o obnově sadu nad sjezdovkou ČSOP ARION, kdy se k podpoře vyjadřuje i ekologická komise a vždy musí být finanční podpora proúčtována. Dále se hovořilo o stavebním povolení, plynové přípojce, elektrickém topení a přípojce na plyn pro TJ Radiměř.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory pro rok 2021, TJ Radiměř, z.s., Radiměř 443, 56907 IČ:49327623 finance z obecního rozpočtu ve výši 50.000,-Kč na údržbu areálu a sportovní činnost. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory pro rok 2021 a zveřejněním na úřední desce obce dle platné legislativy.

Hlasování

pro: (13) Jindřich Kincl, Ing. Lucie Jedličková, Rostislav Jagoš, Josef Češka, Jiří Bureš, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Pavel Hozák, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-2/21

18. Darovací smlouva pro paliativní péči Charita Svitavy (bod číslo 18)

Na základě podané žádosti o dar pro založení nové služby - paliativní péče i pro naše občany a oslovením pana starosty města Svitavy, předkládá rada obce zastupitelstvu na projednání poskytnutí daru ve výši 50.000,-Kč pro založení této služby, kterou bude poskytovat v budoucnu bezplatně pro všechny občany v ORP Svitavy. Osloveny byly všechny obce v ORP Svitavy o tuto výši příspěvku pro založení této služby. Město Svitavy přispěje darem ve výši 500.000,- Kč dle sdělení pana starosty města Svitavy. Jedná se o jednorázový dar, po té již bude tato služby hrazena zdravotní pojišťovnou.

Rada obce doporučuje podpořit tuto záležitost a věří, že zastupitelstvo obce podpoří tento projekt. Přílohou jsou přiloženy podkladové materiály s přiblížením celého projektu, které nám zaslala Charita Svitavy.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Zastupitelstvo obce schvaluje dar Charitě Svitavy, Hřbitovní 1, 56802 Svitavy, IČ: 47490462 ve výši 50.000,-Kč z rozpočtu obce na rok 2021 s využitím finančních prostředků pro podporu založení domácí služby ošetrovatelské a paliativní péče a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (14) Jindřich Kincl, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Josef Češka, Josef Hozák, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer, Bořivoj Peterka, Ing. Lucie Jedličková, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-2/21



19. Rozšíření stávající MŠ Radiměř - zpracování PD (bod číslo 19)

Na základě jednání s paní ředitelkou MŠ L. Či , která vyvolala jednání z důvodu naplněné kapacity MŠ a dále výhledu, který předpokládá do budoucna další nárůst potencionálních nových žáků naší MŠ. Dle počtu narozených dětí od roku 2019 je evidován stálý nárůst dětí s trvalým pobytem v Radiměři. Možné navýšení dětí i vlivem nově přistěhovaných rodin do naší obce, vzhledem k výstavbám, které již v naší obci probíhají vlivem soukromých aktivit, ale také vlivem prodeje stávajících nemovitostí, které převážně kupují také mladé rodiny. Na základě tohoto zjištění začala RO řešit zajištění rozšíření provozu v případě nutnosti již pro příští rok a pro další roky zajistit dostavbu jedné třídy přímo u nemovitosti č.p. 440 MŠ. Na základě těchto jednání byli pozváni projektanti, kteří měli za úkol navrhnout, jak řešit dočasně možnost provozu jedné třídy v horním patře obecního úřadu, kde by bylo nutné řešit, také stavební úpravy, které by byly také dosti náročné.

Bylo také vyvoláno jednání s krajským úřadem pardubického kraje, oborem školství a také s hlavními dotčenými orgány v této věci, KHS PK a HZS z důvodu řešení jejich podmínek, které jsou vždy ty nejpodstatnější, aby vůbec provoz subjektu mateřské školy mohl v určitých prostorách fungovat. Kde musí být naplněny striktně bezpečnostně požární předpisy a dále striktní předpisy hygieny - sociální zařízení, denní svět, m2 na žáka, atd.

Vzhledem k tomu, že do MŠ byl již uzavřen zápis, který proběhl v měsíci květnu, sdělila nám ředitelka, že nouzové řešení na obecním úřadě nebude zatím potřeba řešit, protože k zápisu se nedostavil takový počet dětí, se kterým počítala a dle platné legislativy o přijímání dětí do MŠ bude schopná v roce 2022/2023 tuto kapacitu pokrýt. Mateřskou školu opustí až 14 dětí, které by měly odejít do ZŠ, pokud nedostanou odklad.

Co se týká dostavby MŠ, která byla konzultována s projektanty stavební komise obce a hlavně s paní ředitelkou MŠ, která ví, jaké prostory jim schází a případně při řešení tohoto projektu by mohly být doplněny. Přílohou Vám předkládáme návrh projektové dokumentace, která řeší dostavbu mateřské školy přímo na části budovy ve které se nachází kuchyň, jídelna a zdravotní středisko. Dále zde bude řešena také bezbariérovost. Po všech konzultacích, byl tento způsob dostavby vyhodnocen, jako nejvhodnější.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Rada obce doporučuje ZO schválit nabídku projekční kanceláře ŠAFÁŘ CZ s.r.o. IČ: 28850106 na provedení projektových prací a zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení za nabídnutou cenu 363.000,-Kč bez DPH, DPH 21% - 76.230,-Kč, celkem 439.230,-Kč viz. nabídka ze dne 08.06.2021.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Josef Česka, Mgr. Radka Satrapová, Miroslav Kučera a hovořilo se o nárůstu nově narozených dětí a plné kapacitě školky. Je potřeba začít řešit rozšíření, aby byla školka schopna řešit přijetí dětí. Dále se mluvilo o potřebě rozšíření školní družiny.

Starosta ukončil rozpravu.

a) Zastupitelstvo obce schvaluje záměr rozšíření Mateřské školy Radiměř, Radiměř 440, 56907 formou nástavby na nižší budově MŠ (na stávající jídelně, kuchyni, skladech a zdravotním středisku, viz. doložená studie) z důvodu nedostačující budoucí kapacity MŠ Radiměř a předpokládaného nárůstu počtu dětí v dalších letech vlivem výstavby v obci. Rozsah rozšíření o jednu třídu - 25 dětí a potřebné prostory (archiv, šatna pro zaměstnance, atd.), které v současné době MŠ nemá.

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Jiří Bureš, Josef Česka, Ing. Miroslav Kučera, Rostislav Jagoš, Ing. Lucie Jedličková, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Mgr. Radka Satrapová, Jindřich Kincl, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Bc. Ladislav Olšer

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-2/21



b) Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku projekční kanceláře ŠAFÁŘ CZ, s.r.o. , IČ 28850106 na provedení projektových prací vč. dílčích termínů pro zpracování kompletní projektové dokumentace dle požadavků obce - projekt pro stavební povolení, výběr dodavatele a realizaci stavby za cenu projektových prací celkem bez DPH 363000,-Kč. celková cena vč. DPH 21% činní 439230,-Kč. ZO pověřuje RO uzavřením smlouvy o dílo na provedení dle výše uvedené nabídky.

Hlasování

pro: (13) Josef Češka, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Pavel Hozák, Rostislav Jagoš, Jindřich Kincl, Bořivoj Peterka, Roman Satrapa, Bc. Ladislav Olšer, Vlastislav Doležal, Mgr. Radka Satrapová, Ing. Miroslav Kučera, Ing. Lucie Jedličková

proti (0)

zdržel se: (1) Josef Hozák

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-2/21

20. Rozpočtové opatření č. 1/2021 (bod číslo 20)

V podkladových materiálech zastupitelé obce obdrželi připravené rozpočtové opatření č. 1/2021 , které je potřeba projednat z důvodu nově plánovaných akcí, s nimiž se nepočítalo v rozpočtu obce na rok 2021 - nákup dvoukolového vleku, zpracování projektové dokumentace na rozšíření MŠ, jednorázový dar na paliativní péči ve výši 50.000,-Kč, navýšení na ostatní měsíční transfer SALVIE

Přílohou bylo zastupitelům předloženo připravené rozpočtové opatření, do kterého jsou zahrnuty jednotlivé opatření provedené v rozpočtu obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021, které je nedílnou přílohou usnesení.

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Jindřich Kincl, Pavel Hozák, Ing. Lucie Jedličková, Jiří Bureš, Mgr. Radka Satrapová, Jarmila Pomykalová, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Bořivoj Peterka, Rostislav Jagoš, Bc. Ladislav Olšer, Josef Hozák, Roman Satrapa

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-2/21

21. Kupní smlouva s výhradou zpětné koupě - prodej obecních pozemků 958/1 a 958/2 za účelem výstavby 2 bytových domů (bod číslo 21)

Na základě veškerých předešlých jednání obce, které se týkaly prodeje pozemků 958/1 a 958/2, kdy ZO již schválilo prodejní cenu pozemků, dále schválilo velikost dvou bytových domů a vybudování dostatečného počtu parkovacích míst a sběrného místa, byla dále posledním usnesením ZO rada obce pověřena přípravou kupní smlouvy, kdy RO navrhuje prodat tyto pozemky na základě smlouvy s výhradou zpětné koupě.

Návrh smlouvy byl zaslán developerovi a jeho zprostředkovateli k odsouhlasení. Vzhledem k neočekávané události (úmrtí jejich právního zástupce) zprostředkovatele Mgr. S. a pana Jařudě, nás zprostředkovatelka požádala o delší lhůtu pro dodání smlouvy. Jakmile obdržíme odsouhlasenou smlouvu zpět a pokud to bude ve lhůtě před konáním ZO, tak Vám ji ihned dopošleme do vašich materiálů pro možnost prostudování před jednáním ZO.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

RO rozhodla zařadit bod prodeje pozemků p.č. 958/1 a 958/2 developerovi za účelem výstavby dvou bytových domů do programu jednání ZO 8.06.2021 i vzhledem k tomu, že ještě nemá k dispozici projednaný návrh kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě z důvodu uvedeného zprostředkovatelkou Mgr. S., která sdělila, že z důvodu nenadále události - úmrtí právního zástupce se kterým dlouhodobě spolupracovali a řešení zajištění nového právního zástupce, se kterým budou smlouvu konzultovat, jim poněkud zkomplikovala řešení této záležitosti. Pokud smlouva nebude doručena na obec v dostatečném časovém předstihu před jednáním ZO, byl by tento bod z jednání ZO stažen a následně zařazen na další jednání ZO. Vzhledem k tomu, že do dnešního dne nebyla doložena smlouva ze strany developera a zprostředkovatele bude pouze tento bod vzít pouze na vědomí

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že bod o prodeji obecních pozemků za účelem výstavby 2 bytových domů např. p.p.č. 958/1 a 958/2 bude řešen až po doložení finalní projednané smlouvy oběma stranami pro projednání v ZO.

22. Zpráva finančního výboru (bod číslo 22)

Zprávu přednesl předseda finančního výboru pan Jindřich Kincel

Zastupitelstvo obce bere Zprávu finančního výboru na vědomí.

23. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 23)

Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Ing. Lucie Jedličková.

Zastupitelstvo obce bere Zprávu kontrolního výboru na vědomí.

24. Diskuse a závěr (bod číslo 24)

- dokončení božích muk na p.p.č. 4830
- dokončena oprava vodovodu v dolní části obce od č.p. 55 po č.p. 79
- předložena zpracovaná projektová dokumentace úpravy areálu fotbalového hřiště Radiměř - celková projekční cena 3.756.149,24 Kč. Projekt byl rozdělen na dvě části, které byly dále ještě rozděleny na další objekty
- nebyla nám poskytnuta dotace z Malého leadera pro rok 2021, který byl z důvodu COVID úplně zrušen
- neuspěli jsme s dotací na rozšíření workoutového hřiště
- v podzimních měsících bude dokončeno čerpání dotačního titulu ve výši 500.000,- v rámci získaného ocenění - Zelená stuha, terenní úpravy trávníku na workoutovém hřišti
- Podaná žádost o dotaci na hasičské auto na Pardubický kraj
- podaná žádost o dotaci na opravu božích muk na p.p.č. 1055

- dokončování sociálního bydlení na horní školce - září/říjen - diskutovalo se o zájemcích o bydlení a o pravidlech poskytovatele dotace

Zastupitelstvo obce bere na vědomí *Diskusi a závěr.*

Jednání ukončeno 17.06.2021 v 19:26:02

Seznam příloh:

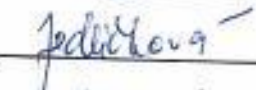
1. Kopie výsledků projednání usnesení - zpráv a informací za období od 18.05.2021 do 08.06.2021
2. cenová nabídka
3. nabídka na odkup pozemku p.č. 290/1
4. změna č. 2 územního plánu Radiměř - textová část + návrh znění usnesení
 - koordinační výkres 0.1
 - výkres základní členění území B.1 výřez A
 - výkres základního členění území B.1 výřez B
 - koordinační výkres výřez A 0.1
 - hlavní výkres výřez c B.2
 - koordinační výkres výřez B 0.1
 - hlavní výkres výřez B B.2
 - výkres základního členění území výřez C B.1
 - hlavní výkres výřez A B.2
5. žádost o prodej části pozemku p.č. 4792, čj. 0062/21/RAD
6. prodej pozemku p.č. 3278/12
7. prodej pozemku p.č. 60
8. prodej pozemku p.č. 613, čj.: 0546/21/RAD
9. prodej pozemku p.č. 3259/2
10. prodej pozemku p.č. 3259/3
11. Fin 2-12 M, příloha MŠ, příloha obec, příloha ZŠ, rozvaha MŠ, rozvaha obec, rozvaha ZŠ, výsledovka MŠ, výsledovka obec, výsledovka ZŠ, zpráva o výsledku přezkoumání, návrh závěrečného účtu obec
12. Inventarizační zpráva rok 2020 + soupis inventurních soupisů
13. návrh darovací smlouvy pro ZŠ
14. bezúplatný převod MATRA - karta majetku
15. návrh smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory + soupis finanční podpory za rok 2021 pro spolky, neziskové organizace
16. kopie žádosti Charita Svitavy čj.: 0655/21/RAD + návrh darovací smlouvy
17. studie rozšíření MŠ Radiměř + návrh ceny projektových prací a dílčí termíny zpracování projektové dokumentace čj.: 0758/21/RAD
18. rozpočtové opatření + doplněné rozpočtové opatření



Ověřeno ověřovateli:

- 1) 23. 6. 2021 08:38 **Pavel Hozák**
2) 23. 6. 2021 08:38 **Ing. Lucie Jedličková**

Zapisovatelka: **Petra Vlková, DiS.**

 24.6.2021
 24.6.2021
 23.6.2021

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

 24.6.2021

Místostarosta(ka):

 24.6.2021

